

**Інформація про результати проведеного засідання комісії по включенню потенційних об'єктів оренди до Переліку відповідного типу від 08.07.2024 (протокол якої затверджено наказом Департаменту комунальної власності м. Києва від 09.07.2024 № 67-ПО)**

**До Переліку першого типу включено:**

- об'єкт за адресою: м. Київ, площа Слави, підземний пішохідний перехід, б/н, загальною площею 334,8 кв. м, що перебуває на балансі КП ШЕУ Печерського району м Києва та буде використовуватись для розміщення вбиральні стаціонарного типу з підсобними/технічними для розміщення, експлуатації та обслуговування інженерних мереж, у тому числі водопостачання та водовідведення. А також експлуатації внутрішніх систем теплопостачання, водопостачання, водовідведення, приточно-витяжної вентиляції і димовидалення (протокол постійної комісії Київради з питань власності та регуляторної політики від 30.04.2024 № 14/129). Орендар має право передавати об'єкт в суборенду за письмовим погодженням Орендодавця і без зміни цільового призначення.

Затвердити додаткові умови визначені листом КП ШЕУ Печерського району м Києва , а саме:

- орендар повинен забезпечувати представникам обслуговуючої компанії доступ на об'єкт оренди з метою здійснення контролю роботи, обслуговування та ремонту комунікацій, які знаходяться в приміщеннях об'єкта оренди. орендар бере на себе обслуговування та експлуатацію електричних мереж всіх приміщень об'єкту оренди та проходів по периметру в підземному пішохідному переході, самостійно сплачує всі витрати пов'язані з освітленням визначених об'єктів. Орендар самостійно укладає договори на обслуговування та утримання місць загального користування підземного пішохідного переходу;

- об'єкт за адресою: м. Київ, вул. Політехнічна, 25/29 літ. А загальною площею 229,34 кв. м, що перебуває на балансі КНП «Київська міська студентська поліклініка» та буде використовуватись для розміщення офісних приміщень. Орендар має право передавати об'єкт в суборенду за письмовим погодженням Орендодавця;

- об'єкт за адресою: м. Київ, вул. Політехнічна, 25/29 літ. А загальною площею 59,6 кв. м, що перебуває на балансі КНП «Київська міська студентська поліклініка» та буде використовуватись для розміщення офісних приміщень. Орендар має право передавати об'єкт в суборенду за письмовим погодженням Орендодавця;

- об'єкт за адресою: м. Київ, вул. Політехнічна, 25/29 літ. А загальною площею 40,8 кв. м, що перебуває на балансі КНП «Київська міська студентська поліклініка» та буде використовуватись для розміщення офісних приміщень. Орендар має право передавати об'єкт в суборенду за письмовим погодженням Орендодавця;

- об'єкт за адресою: м. Київ, вул. Політехнічна, 25/29 літ. А загальною площею 85,8 кв. м, що перебуває на балансі КНП «Київська міська студентська поліклініка» та буде використовуватись для розміщення офісних приміщень. Орендар має право передавати об'єкт в суборенду за письмовим погодженням Орендодавця;

- об'єкт за адресою: м. Київ, вул. Політехнічна, 25/29 літ. А загальною площею 44,0 кв. м, що перебуває на балансі КНП «Київська міська студентська поліклініка» та буде використовуватись для розміщення офісних приміщень. Орендар має право передавати об'єкт в суборенду за письмовим погодженням Орендодавця;

- об'єкту за адресою: м. Київ, вул. Військовий проїзд, 1 літ. К, загальною площею 1401,2 кв. м, що перебуває на балансі КП «Печерськсервіс» та буде використовуватись за будь-яким цільовим призначенням. Орендар має право передавати об'єкт в суборенду за письмовим погодженням Орендодавця.

Погодити строк оренди визначений КП «Печерськсервіс» (лист від 09.05.2024 № 399-51) та Департаментом промисловості та розвитку підприємництва (лист від 06.06.2024 № 052-2525) - 5 років.

- об'єкт за адресою: м. Київ, Дарницький район, вул. Колекторна, озеро Тягле (інвентарний номер 10330107) загальною площею 175,5 кв. м, що перебуває на балансі КП «Плесо» та буде використовуватись за будь-яким цільовим призначенням за виключенням його використання, за наступними цільовим використанням (з урахуванням норм Водного та Земельного кодексів України): 1. Склади (стосується виключно зберігання пестицидів і добрив); 2. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні та збір і сортування вторинної сировини; 3. Стоянки автомобілів. Розміщення транспортних підприємств з перевезення пасажирів і вантажів. Станція технічного обслуговування автомобілів. Орендар має право передавати об'єкт в суборенду за письмовим погодженням Орендодавця.

Затвердити додаткові умови визначені КП «Плесо» (лист від 28.06.2024 № 077/221-2523):

- заборона будівництва будь-яких споруд, які потрапляють під критерії об'єктів нерухомості;

- використання об'єкта оренди з урахуванням санітарних норм утримання та обслуговування благоустрою поряд з об'єктом оренди, що не суперечить нормам чинного законодавства.