

Інформація про результати рецензування відділом оцінки у періоді 18.03.2020 – 23.03.2020 та 06.04.2020 - 07.04.2020 звітів про оцінку майна, виконаних суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання з метою розрахунку орендної плати

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Суб'єкт оціночної діяльності – суб'єкт господарювання	Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди	Вартість об'єкта оцінки (грн.), без урахування ПДВ відповідно до висновку про вартість майна
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.			
1.	АХМАТОВОЇ АННИ	5	112,00	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	2326240,00
2.	БАЖАНА МИКОЛИ ПРОСП.	3 ЛІТ.А	103,00	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	2137500,00
3.	БАЛЬЗАКА ОНОРЕ ДЕ	8 Г	118,50	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1771000,00
4.	БОГАТИРСЬКА	6	17,10	ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ»	може бути використаний	317500,00
5.	БРАТИСЛАВСЬКА	14 Б	116,00	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	1583210,00
6.	БУДІВЕЛЬНИКІВ	37	65,26	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1090000,00
7.	ВІДПОЧИНКУ	11	18,00	ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС»	може бути використаний	367100,00
8.	ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА	18 ЛІТ.А	198,50	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	3781400,00
9.	ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА	32 ЛІТ.А	110,80	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	2057400,00
10.	ВОЛОСЬКА	47	187,00	ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна"	може бути використаний	4800230,00
11.	ВОЛОСЬКА	47	84,80	ТОВ "Експертна компанія "ПРОФЕСІОНАЛ"	не може бути використаний	
12.	ГЕРОЇВ ДНІПРА	20 Г, ЛІТ.А	29,50	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	698000,00
13.	ГЕРОЇВ ДНІПРА	22 Б	13,90	ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ»	може бути використаний	258100,00
14.	ГЕРОЇВ ДНІПРА	36 Д	28,20	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	619000,00
15.	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП.	16 Б	34,90	ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ»	може бути використаний	648100,00
16.	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП.	42	10,80	ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ»	може бути використаний	200600,00
17.	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП.	59	10,00	ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ»	може бути використаний	185700,00
18.	ГОЛОСІВСЬКИЙ ПРОСП.	122 К.1	20,10	ТОВ КФ "ЛВ ІННОВА КАПІТАЛ"	може бути використаний	379716,18
19.	ГРИГОРЕНКА ПЕТРА ПРОСП.	21 Б	51,48	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	973000,00
20.	ГРИГОРЕНКА ПЕТРА ПРОСП.	21 Б	1122,87	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	20418620,00
21.	ДЕПУТАТСЬКА	23	73,60	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	1579400,00
22.	ДЕРЕВЛЯНСЬКА	2 -6	181,00	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	4473900,00
23.	ДЖОНА МАККЕЙНА	28 /25 ЛІТ.А	82,40	ТОВ "Нотаріус"	може бути використаний	1529000,00
24.	ДРУЖБИ НАРОДІВ БУЛЬВ.	14 А	70,30	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	1592000,00
25.	ЕЛЕКТРОТЕХНІЧНА	5 А	33,80	ПП "Саната"	може бути використаний	522000,00

26.	ЗАКРЕВСЬКОГО МИКОЛИ	15 Б	131,10	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1959000,00
27.	ЗАКРЕВСЬКОГО МИКОЛИ	15 Б	32,90	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	517000,00
28.	ЗАКРЕВСЬКОГО МИКОЛИ	15	17,40	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	290310,00
29.	ЗАПОРОЖЦЯ ПЕТРА	26	2,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	62000,00
30.	ЗАХАРІВСЬКА	3 /1 літ.А	208,20	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	3497000,00
31.	ЗАХАРІВСЬКА	3 /1 літ. Б	63,40	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	1023000,00
32.	КІОТО	11 А	35,10	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	584000,00
33.	КИРИЛІВСЬКА	103 А	187,29	ТОВ "Стоун Брідж"	може бути використаний	1643544,61
34.	КОПИЛІВСЬКА	31	60,90	ТОВ "Агенція консалтингових послуг"	може бути використаний	1021700,00
35.	КУРІННОГО ПЕТРА	2	24,60	ФОП Кожемякін С.С.	може бути використаний	465400,00
36.	КУРЧАТОВА АКАДЕМІКА	3 Б	116,20	ПП «Габ'яно»	може бути використаний	1879000,00
37.	ЛІСКІВСЬКА	4 А	65,80	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1035000,00
38.	ЛАГЕРНА	36	77,90	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	1534300,00
39.	МІЛЮТЕНКА	23 ЛІТ.А	36,30	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	667310,00
40.	МІЛЮТЕНКА	24	177,30	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	2639100,00
41.	МАЛА ЖИТОМИРСЬКА	5	108,10	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	3897600,00
42.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	26	128,20	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	2335360,00
43.	МЕЖОВА	11 /12	175,00	ТОВ "Агенція консалтингових послуг"	може бути використаний	2753600,00
44.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.	28 В	12,30	ТОВ «ОЦІНКА- КОНСАЛТ»	може бути використаний	215900,00
45.	ПАРКОВО-СИРЕЦЬКА	11	249,50	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	4928200,00
46.	ПЕРЕМОГИ ПРОСП.	12	111,60	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	3262400,00
47.	ПЕРОВА БУЛЬВ.	15 В	64,30	ТОВ "Бюро "Ваш експерт+""	може бути використаний	1282070,00
48.	ПОЛОВЕЦЬКА	7 /13	85,60	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	1742600,00
49.	ПОЛЯРНА	5 Б	74,60	ТОВ "Експертно- оціночна компанія"	може бути використаний	1128000,00
50.	ПОЛЯРНА	5 Б	98,50	ТОВ "Експертно- оціночна компанія"	може бути використаний	1489000,00
51.	ПОПОВА	1	33,00	ТОВ «ОЦІНКА- КОНСАЛТ»	може бути використаний	486200,00
52.	ПРАВДИ ПРОСП.	35 ЛІТ. А	467,20	ТОВ "Агенція консалтингових послуг"	може бути використаний	7222900,00
53.	ПУШКІНСЬКА	1 -3/5	38,40	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	1517400,00
54.	РЕВУЦЬКОГО	15 ЛІТ.А	147,30	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	2778800,00

55.	РЕВУЦЬКОГО	46 ЛІТ.А	153,30	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	2884000,00
56.	РОКОССОВСЬКОГО МАРШАЛА ПРОСП.	2 Б	54,70	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	990000,00
57.	СІЧОВИХ СТРІЛЬЦІВ	10 ЛІТ.А	47,90	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	1643700,00
58.	СІЧОВИХ СТРІЛЬЦІВ	72	107,20	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	2940700,00
59.	САКСАГАНСЬКОГО	106 /11	114,80	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	3425200,00
60.	СВІТЛИЦЬКОГО	28 В ЛІТ.Б	65,00	ТОВ "Агенція консалтингових послуг"	може бути використаний	1083200,00
61.	СВОБОДИ ПРОСП.	22	295,30	ТОВ «ЕКСПЕРТ- АЛЬЯНС»	може бути використаний	5123000,00
62.	СЕРЖА ЛИФАРЯ	19 Б	54,90	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	873000,00
63.	СОФІЙСЬКА	17 /15, ЛІТ.А	36,24	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	1168000,00
64.	СОФІЙСЬКА	17 /15, ЛІТ.А	14,20	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	519000,00
65.	СТАНЦІЯ МЕТРО "АКАДЕММІСТЕЧКО"	ВЕСТ №1	9,90	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	494000,00
66.	СТЕЦЕНКА	20 А, ЛІТ.В	67,00	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	614000,00
67.	СТЕЦЕНКА	22 ЛІТ. 3	19,60	ТОВ "Інжиніринговий центр "ЕКСКОН"	може бути використаний	199909,00
68.	СТЕЦЕНКА	22 ЛІТ. Г	158,50	ТОВ "Інжиніринговий центр "ЕКСКОН"	може бути використаний	1828419,00
69.	ТЕЛІГИ ОЛЕНИ	35 А	183,30	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	3589000,00
70.	ТЕРЕЩЕНКІВСЬКА	23 -25/10	7,60	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	219980,00
71.	ТИМОШЕНКА МАРШАЛА	1 Г	15,40	ТОВ «ОЦІНКА- КОНСАЛТ»	може бути використаний	286000,00
72.	ТИЧІНИ ПАВЛА ПРОСП.	12	18,00	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	357540,00
73.	ТИЧІНИ ПАВЛА ПРОСП.	22	36,90	ФОП Кожемякін С.С.	може бути використаний	703300,00
74.	ТРОСТЯНЕЦЬКА	19	45,60	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	838000,00
75.	ТУЛУЗИ	6 А	60,65	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	1054950,00
76.	ТУРГЕНЄВСЬКА	70 /72	32,70	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	837000,00
77.	УРЛІВСЬКА	13	19,50	ТОВ "Київський Ріелтор."	може бути використаний	421900,00
78.	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ	164 ЛІТЕР А	204,00	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	3906100,00
79.	ЦВІТАСВОЇ МАРИНИ	6	207,70	ТОВ "Аналітично- консалтинговий центр "Епрайзер"	може бути використаний	3511000,00
80.	ШЕВЧЕНКА ТАРАСА БУЛЬВ.	58	305,10	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	7785800,00
81.	ЮРИ ГНАТА	7 ЛІТ.А	47,20	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	813250,00
82.	ЯКУБОВСЬКОГО МАРШАЛА	7 Б	70,20	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1326000,00
83.	ЯРМОЛИ ВІКТОРА	4 ЛІТ.Б	218,20	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	4817900,00

Інформація про результати рецензування відділом оцінки у періоді 18.03.2020 – 23.03.2020 та 06.04.2020 - 07.04.2020 активів оцінки нерухомого майна, складених для відображення в договорах оренди вартості об'єктів оренди

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди для відображення у договорі оренди	Оціночна вартість об'єкта оцінки (грн.)
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.		
1.	БАСЕЙНА	1 /2 ЛПТ.А	520,90	може бути використаний	1482419,56
2.	ДОРОГОЖИЦЬКА	15 А	9,00	може бути використаний	1427,70
3.	ЗАКРЕВСЬКОГО МИКОЛИ	81 /1	33,60	може бути використаний	12564,18
4.	ЗДОЛБУНІВСЬКА	3 А	439,90	може бути використаний	50321,63
5.	ЛЮТЕРАНСЬКА/БАНКОВА	21 А/12, ЛПТ.А	45,70	може бути використаний	17044,23
6.	МИТРОПОЛИТА А. ШЕПТИЦЬКОГО	5	106,10	може бути використаний	80012,01
7.	ОВРУЦЬКА	23	30,30	може бути використаний	32160,31
8.	РОСІЙСЬКА	35	66,20	може бути використаний	8649,21
9.	СІЧОВИХ СТРІЛЬЦІВ	24 ЛПТ.А	469,70	може бути використаний	732744,24
10.	ТИЧИНИ ПАВЛА ПРОСП.	22	224,30	може бути використаний	209315,19
11.	ЯРОСЛАВІВ ВАЛ	14 Б	511,60	може бути використаний	47182,61