

Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 05.02.2020 – 11.02.2020 звітів про оцінку майна, виконаних суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання з метою розрахунку орендної плати

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Суб'єкт оціночної діяльності – суб'єкт господарювання	Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди	Вартість об'єкта оцінки (грн.), без урахування ПДВ відповідно до висновку про вартість майна
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.			
1.	ЄФРЕМОВА АКАДЕМОВА	11	340,40	ТОВ "ЄСП КАПІТАЛ"	може бути використаний	6127000,00
2.	ІСКРІВСЬКА	10	26,52	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	463000,00
3.	БИКОВА ЛЕОНІДА БУЛЬВ.	7 А	18,76	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	338600,00
4.	БОГАТИРСЬКА	18 Є	430,00	ТОВ "Гарант-Експертиза"	може бути використаний	7554700,00
5.	БУДИЩАНСЬКА	8	314,90	ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ»	може бути використаний	4484700,00
6.	БУЛГАКОВА	13 ЛІТ.А	69,10	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1271000,00
7.	ВАСИЛЕНКА МИКОЛИ	12	17,20	ПП "Експерт-Аналітик"	може бути використаний	245600,00
8.	ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА	32 ЛІТ.А	51,50	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	751000,00
9.	ВЕРНАДСЬКОГО АКАДЕМІКА БУЛЬВ.	59 /2	162,50	ТОВ "АВАНТАЖ-КОНСАЛТ"	може бути використаний	3125400,00
10.	ВИГУРІВСЬКИЙ БУЛЬВ.	4	2,80	ТОВ "ФІНПРАЙС"	може бути використаний	47000,00
11.	ГАЙДАЙ ЗОЇ	7	51,70	ТОВ "Агенція консалтингових послуг"	може бути використаний	964000,00
12.	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП.	56 б ЛІТ.А	199,80	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	4157840,00
13.	ГЛУШКОВА АКАДЕМІКА	31 а літер А	194,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	3129000,00
14.	ГРУШЕВСЬКОГО МИХАЙЛА	9	81,20	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	1691100,00
15.	ДЕГТЯРІВСЬКА	37 К.1	33,30	ФОП Чубенко Д.В.	може бути використаний	601200,00
16.	ДЕЛЕГАТСЬКИЙ ПРОВ.	3	42,00	ТОВ "ПОЛІССЯ АВІА"	може бути використаний	551000,00
17.	ДМИТРІВСЬКА	37 А	9,20	ТОВ "Експертна компанія "ПРОФЕСІОНАЛ"	не може бути використаний	
18.	ДОКУЧАЄВСЬКА	4 БЛОК А	5,00	ПП "Фірма "КОНКРЕТ"	може бути використаний	136848,00
19.	ЗАБОЛОТНОГО АКАДЕМІКА	20 а літер В	139,50	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1509000,00
20.	ЗАБОЛОТНОГО АКАДЕМІКА	48 а літер А	136,50	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	2201000,00
21.	КОНДРАТЮКА ЮРІЯ	6	18,00	ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС»	може бути використаний	350400,00
22.	КОПИЛІВСЬКА	1 /7, К.5	35,90	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	673470,00
23.	КОЦЮБІНСЬКОГО МИХАЙЛА	9	22,30	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	408000,00
24.	КУДРЯВСЬКА	31 /33	44,50	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	716000,00
25.	КУДРЯВСЬКА	31 /33	48,00	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	772000,00

26.	КУДРЯВСЬКА	31 /33	35,20	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	566000,00
27.	ЛЮБОМИРА ГУЗАРА (КОМАРОВА КОСМОНАВТА) ПРОСП.	16	57,50	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	627000,00
28.	МАРТИРОСЯНА	24	58,34	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1046000,00
29.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	31	32,70	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	622000,00
30.	МУЗЕЙНИЙ ПРОВ.	2 ЛІТ.Д	641,30	ТОВ "Експертно правова консалтингова компанія "ЮРЕКС"	не може бути використаний	
31.	НАВОЇ АЛІШЕРА ПРОСП.	3	18,50	ТОВ «ЕКСПЕРТ- АЛЬЯНС»	може бути використаний	401800,00
32.	НАЗАРІВСЬКА	1 /16 ЛІТ.А	66,90	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	1270000,00
33.	НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ	18 А	88,30	ФОП Чубенко Д.В.	може бути використаний	1501100,00
34.	НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ	18 А	46,60	ФОП Чубенко Д.В.	може бути використаний	430200,00
35.	НАУКИ ПРОСП.	22	48,10	ПП "Саната"	може бути використаний	845000,00
36.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.	10 Г	16,60	ТОВ «ЕКСПЕРТ- АЛЬЯНС»	може бути використаний	378800,00
37.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.	14 Г	60,00	ТОВ "Гарант- Експертиза"	може бути використаний	1193500,00
38.	ОЛЕКСАНДРА АРХИПЕНКА (ЗАЛКИ МАТЕ)	8 Е, ЛІТ.А	24,90	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	454000,00
39.	ОСВІТИ	18	38,70	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	766000,00
40.	ОСТРОВСЬКОГО МИКОЛИ	58 ЛІТ. "А-1"	416,00	ТОВ "АВАНТАЖ- КОНСАЛТ"	може бути використаний	3717900,00
41.	ПІВНІЧНА	42	320,60	ТОВ "Гарант- Експертиза"	може бути використаний	5853200,00
42.	ПІДВИСОЦЬКОГО ПРОФЕСОРА	4 А	2,00	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	66970,00
43.	ПІДВИСОЦЬКОГО ПРОФЕСОРА	13	2,00	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	66970,00
44.	ПІДВИСОЦЬКОГО ПРОФЕСОРА	14	26,90	ТОВ «НІКА-ЕКСПЕРТ»	може бути використаний	550000,00
45.	ПІДВИСОЦЬКОГО ПРОФЕСОРА	19	148,10	ТОВ «ЕКСПЕРТ- АЛЬЯНС»	може бути використаний	3513600,00
46.	ПАТРІАРХА МСТИСЛАВА СКРИПНИКА	44 А	12,00	ТОВ "ГЕБОРА"	може бути використаний	212000,00
47.	ПЕРЕМОГИ ПРОСП.	38 ЛІТ.А	74,30	ТОВ "АВАНТАЖ- КОНСАЛТ"	може бути використаний	1133500,00
48.	ПРАВДИ ПРОСП.	64 А	60,00	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	1120020,00
49.	ПУЛЮЯ ІВАНА	5 ЛІТ.А	173,10	ДП "Пікард енд Ко ЛТД"	може бути використаний	1120020,00
50.	ПУЛЮЯ ІВАНА	5 ЛІТ.А	66,50	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	1274472,00
51.	РИЗЬКА	1	2,00	ТОВ "СВАН КОНСАЛТИНГ"	може бути використаний	57832,00
52.	РОКОССОВСЬКОГО МАРШАЛА ПРОСП.	3 В	82,60	ТОВ "Агенція консалтингових послуг"	може бути використаний	1327200,00
53.	СІЧОВИХ СТРІЛЬЦІВ	55	54,20	СПД-ФО Козубов В.М.	може бути використаний	1375000,00

54.	САЛЮТНА	10	39,00	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	815000,00
55.	СИМИРЕНКА	17	25,00	ПП «Габ'яно»	може бути використаний	422000,00
56.	СОКАЛЬСЬКА	6 А	27,70	ТОВ "ГЕБОРА"	може бути використаний	485000,00
57.	СОЛОМ'ЯНСЬКА	17	35,40	ТОВ "АВАНТАЖ-КОНСАЛТ"	може бути використаний	700200,00
58.	СТЕЦЕНКА	20 А	34,00	ТОВ "Стоун Брідж"	може бути використаний	424949,00
59.	СТЕЦЕНКА	20 А	140,50	ТОВ "Стоун Брідж"	може бути використаний	1138060,00
60.	ТАРАСІВСЬКА	13	56,90	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1498000,00
61.	ТИЧІНИ ПАВЛА ПРОСП.	6	2166,82	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	27935000,00
62.	ТОЛСТОГО ЛЬВА	49	17,70	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	382500,00
63.	ТУПИКОВА ГЕНЕРАЛА	3 /1	329,80	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	5521000,00
64.	ТУРІВСЬКА	26	19,00	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	406380,00
65.	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ	168 Ж	12,90	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	284000,00
66.	ХРЕЩАТИК	27	45,20	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	1788000,00
67.	ВЕЛИКА ВАСИЛЬКІВСЬКА	104, КОРПУС А	249,70	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	5829000,00
68.	ЧИСТЯКІВСЬКА	1	40,80	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	738000,00
69.	ЧОРНОБИЛЬСЬКА	11 ЛІТ.Б	13,50	ТОВ "ГЕБОРА"	може бути використаний	238000,00
70.	ШОЛОМ-АЛЕЙХЕМА	5 А	59,40	ТОВ "ФІНПРАЙС"	може бути використаний	941000,00
71.	ЮРИ ГНАТА	9 Б, ЛІТ.Б	21,18	ТОВ "ГЕБОРА"	може бути використаний	379000,00
72.	ЮРИ ГНАТА	9 літ А	58,00	ТОВ "Експертно правова консалтингова компанія "ЮРЕКС"	не може бути використаний	
73.	ЯКУБА КОЛАСА	17 ЛІТ.А	113,40	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	2006000,00

**Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 05.02.2020 – 11.02.2020
актів оцінки нерухомого майна, складених для відображення в договорах оренди вартості
об'єктів оренди**

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди для відображення у договорі оренди	Оціночна вартість об'єкта оцінки (грн.)
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.		
1.	АНТОНОВИЧА	4 / 6	162,10	може бути використаний	19077,75
2.	АХМАТОВОЇ АННИ	5	722,40	може бути використаний	844727,40
3.	БАЖАНА МИКОЛИ ПРОСП.	34	436,81	може бути використаний	9624461,54
4.	БАЛЬЗАКА ОНОРЕ ДЕ	8 Г	55,40	може бути використаний	3049,78
5.	ВЕРЕСНЕВА	4	85,20	може бути використаний	243660,57
6.	ВОЗЗ'ЄДНАННЯ ПРОСП.	3 А	641,00	може бути використаний	6786292,13
7.	ДУБІНІНА ВОЛОДІ	16	27,00	може бути використаний	30556,27
8.	ЕНТУЗІАСТІВ	49	1991,00	може бути використаний	4861438,78
9.	ЖИТНЬОТОРЗЬКА	8	39,20	може бути використаний	4311,63
10.	ЗАБОЛОТНОГО АКАДЕМІКА	20 А БЛОК А	32,30	може бути використаний	5559,72
11.	ЗАПОРОЖЦЯ ПЕТРА	26	1894,40	може бути використаний	1741653,79
12.	КІОТО	11 А	18,30	може бути використаний	2157,91
13.	КАШТАНОВА	8 Г	16,63	може бути використаний	3792,38
14.	КОПИЛІВСЬКА	31	53,60	може бути використаний	11669,23
15.	КОТЕЛЬНИКОВА МИХАЙЛА	95 ,К.1	157,60	може бути використаний	52125,01
16.	КУРЧАТОВА АКАДЕМІКА	18 А	13,50	може бути використаний	3598,89
17.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	18 А К.1	467,60	може бути використаний	265553,31
18.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	93 Е	24,70	може бути використаний	18315,94
19.	МИТРОПОЛИТА АНДРЕЯ ШЕПТИЦЬКОГО	5	9,50	не може бути використаний	
20.	ОБСЕРВАТОРНА	23	29,30	може бути використаний	494010,00
21.	ОЛЕКСАНДРА АРХИПЕНКА	3	443,00	може бути використаний	204458,31
22.	ОЛЕКСАНДРА АРХИПЕНКА (ЗАЛКИ МАТЕ)	3	332,10	може бути використаний	153274,50
23.	ПОЛІСЬКА	28 Б	15,78	може бути використаний	98636,90
24.	ПОЛІСЬКА	28 Б	15,78	може бути використаний	98961,93
25.	РАДИСТІВ	54	75,30	може бути використаний	38270,75
26.	СЕЧЕНОВА	8	140,20	може бути використаний	47617,13

27.	СЄЧЕНОВА	9	133,70	може бути використаний	19216,51
28.	СИМИРЕНКА	5 Б	447,50	може бути використаний	86490,65
29.	ТЕЛІГИ ОЛЕНИ	5	67,40	не може бути використаний	
30.	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ	121	435,60	може бути використаний	1329312,39
31.	ЧЕРВОНОТКАЦЬКА	31	994,10	може бути використаний	1272650,00