

Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 12.02.2020 – 18.02.2020 звітів про оцінку майна, виконаних суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання з метою розрахунку орендної плати

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Суб'єкт оціночної діяльності – суб'єкт господарювання	Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди	Вартість об'єкта оцінки (грн.), без урахування ПДВ відповідно до висновку про вартість майна
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.			
1.	ЄФРЕМОВА АКАДЕМІКА	21 А	67,00	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	1061510,00
2.	ІРПІНСЬКА	68 А	33,00	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	586670,00
3.	АКАДЕМІКА ЄФРЕМОВА	21 А	84,10	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	1333050,00
4.	БОГАТИРСЬКА	16 А	119,00	ТОВ "Гарант-Експертиза"	може бути використаний	2385400,00
5.	БОГАТИРСЬКА	30 К.1 ЛІТ.А	20,90	ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС»	може бути використаний	351200,00
6.	БОГАТИРСЬКА	32	106,60	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1721000,00
7.	БОГОМОЛЬЦЯ АКАДЕМІКА	7 /14	30,00	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	637900,00
8.	БОРИСПІЛЬСЬКА	26 А	265,60	ТОВ "АВАНТАЖ-КОНСАЛТ"	може бути використаний	3948800,00
9.	БРАТИСЛАВСЬКА	3 А	186,00	ТОВ «НІКА-ЕКСПЕРТ»	може бути використаний	2749000,00
10.	БУЛАХОВСЬКОГО АКАДЕМІКА	30 А ЛІТ.Б	9,40	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	159800,00
11.	БУЛГАКОВА	12	57,70	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	931330,00
12.	БУЛГАКОВА	12	279,50	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	4470830,00
13.	ВЕЛИКА ВАСИЛЬКІВСЬКА	22	437,30	ТОВ "Увекон Ленд"	може бути використаний	25049200,00
14.	ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА	5	36,00	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	695600,00
15.	ВЕРХОВИННА	39	67,70	ТОВ «НІКА-ЕКСПЕРТ»	може бути використаний	982000,00
16.	ВИШГОРОДСЬКА	44 В	2,50	ТОВ "Гарант-Експертиза"	не може бути використаний	
17.	ВОЛОСЬКА	6 /14 ЛІТ.В	46,70	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	1025000,00
18.	ВОЛОСЬКА	47	84,80	ТОВ "Експертна компанія "ПРОФЕСІОНАЛ"	не може бути використаний	
19.	ГЕРОЇВ ДНІПРА	10 Б	189,50	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	3324000,00
20.	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП.	30 А, ЛІТ.А	20,20	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	415000,00
21.	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП.	35 Б, ЛІТ.А	20,20	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	415000,00
22.	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП.	38 А, ЛІТ.А	20,60	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	423000,00
23.	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП.	39 Г	75,00	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1427000,00
24.	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП.	47	57,00	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	1077000,00
25.	ГМИРІ БОРИСА	2 В	126,36	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	2458960,00

26.	ГРИГОРЕНКА ПЕТРА ПРОСП.	21 .	23,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	417000,00
27.	ГРИГОРЕНКА ПЕТРА ПРОСП.	33 /44	3,00	ТОВ "ЕСТІМАКС"	може бути використаний	284000,00
28.	ДЕГТЯРІВСЬКА	31 ЛІТ.А	584,90	Приватне експертно- виробниче підприємство «Земпроект»	не може бути використаний	
29.	ДОБРОХОТОВА АКАДЕМІКА	30 ЛІТ. Б	95,00	ФОП Рябченко О.М.	може бути використаний	1354180,00
30.	ДРАГОМАНОВА	9 А	316,91	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	5237000,00
31.	ДРАЙЗЕРА ТЕОДОРА	ПДЗ. ПЕРЕХІД	10,20	ТОВ «ОЦІНКА- КОНСАЛТ»	може бути використаний	370510,00
32.	ДРАЙЗЕРА ТЕОДОРА	ПДЗ. ПЕРЕХІД	11,10	ТОВ «ОЦІНКА- КОНСАЛТ»	може бути використаний	322560,00
33.	ЙОРДАНВСЬКА	11 А	2,50	ТОВ "Гарант- Експертиза"	не може бути використаний	
34.	КИСЛОВОДСЬКА	20	21,15	ТОВ «ЕКСПЕРТ- АЛЬЯНС»	може бути використаний	337050,00
35.	КОШИЦЯ	11	11,20	ТОВ "ЕСТІМАКС"	може бути використаний	364400,00
36.	КРАКІВСЬКА	13 ОПИКОВИЙ КОРП.	40,80	ТОВ «ЕКСПЕРТ- АЛЬЯНС»	може бути використаний	795150,00
37.	КРУГЛОУНІВЕРСИТЕТ СЬКА	9	432,50	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	15556970,00
38.	КУДРЯВСЬКА	5 ЛІТ.Б	54,00	ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна"	може бути використаний	1117880,00
39.	КУРБАСА ЛЕСЯ ПРОСП.	9 А	54,60	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	916710,00
40.	КУРЕНІВСЬКА	16 В, ЛІТ.А	406,30	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	7156000,00
41.	ЛАБОРАТОРНИЙ ПРОВ.	18 К. 3	21,00	ТОВ «ЕКСПЕРТ- АЛЬЯНС»	може бути використаний	688750,00
42.	ЛЬВІВСЬКА	47 /8	260,90	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	4627400,00
43.	МАКІІВСЬКА	5	189,50	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	2913000,00
44.	МАЛА ЖИТОМИРСЬКА	20 ЛІТ.А	12,70	ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна"	може бути використаний	445820,00
45.	МАЛИНОВСЬКОГО МАРШАЛА	15 А, ЛІТ.А	16,30	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	346000,00
46.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	5 в ЛІТ.В	38,70	Приватне експертно- виробниче підприємство «Земпроект»	не може бути використаний	
47.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	10	109,70	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	2009000,00
48.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	18 -А	16,90	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	290600,00
49.	МИКІЛЬСЬКО- СЛОВІДСЬКА	АСФАЛЬТНЕ ПОКРИТТЯ	29,00	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	426000,00
50.	ОБОЛОНСЬКА	21 ЛІТ.А	79,45	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1743000,00
51.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.	9 Б	80,00	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1683000,00
52.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.	28 К	19,20	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	474000,00
53.	ОЗЕРНА	28 А	29,40	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	686000,00
54.	ОЛІЙНИКА СТЕПАНА	7	8,40	ТОВ "ЕСТІМАКС"	може бути використаний	366000,00

55.	ОСВІТИ	22 /8	33,10	ФОП Льодін Ю.П.	може бути використаний	689100,00
56.	ПЕРЕДМІСТНА СЛОБІДКА	Б/Н, Д.16 БЕТОННИЙ МАЙДАНЧИК	412,00	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	6637000,00
57.	ПЕРЕМОГИ ПРОСП.	61 /2	100,70	ТОВ «НІКА-ЕКСПЕРТ»	може бути використаний	1739000,00
58.	ПОСТ-ВОЛИНСЬКА	3 ЛІТ. Х	274,10	ФОП Яковенко І.Г.	може бути використаний	2702700,00
59.	ПУШИНОЇ ФЕОДОРИ	52	36,10	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	622330,00
60.	РАДУНСЬКА	18	196,77	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	3448500,00
61.	РАЙДУЖНА	6 ЛІТ.А	117,50	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	2159000,00
62.	СТАНЦІЯ МЕТРО "АКАДЕММІСТЕЧКО"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №2	2,00	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	126350,00
63.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ВАСИЛЬКІВСЬКА"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №1	1,50	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	71000,00
64.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ВАСИЛЬКІВСЬКА"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №2	1,50	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	71000,00
65.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ГЕРОЇВ ДНІПРА"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №1	1,50	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	92000,00
66.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ГЕРОЇВ ДНІПРА"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №2	1,50	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	92000,00
67.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ГЕРОЇВ ДНІПРА"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №2	2,00	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	120330,00
68.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ГОЛОСІВСЬКА"		1,50	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	79000,00
69.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ДАРНИЦЯ"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №2	2,00	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	134680,00
70.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ДЕМІЇВСЬКА"		1,50	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	81000,00
71.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ЖИТОМИРСЬКА"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №1	2,00	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	126760,00
72.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ЛІСОВА"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №1	2,00	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	135430,00
73.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ЛІСОВА"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №2	2,00	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	135430,00
74.	СТАНЦІЯ МЕТРО "МІНСЬКА"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №2	1,50	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	99000,00
75.	СТАНЦІЯ МЕТРО "МІНСЬКА"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №1	1,50	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	99000,00
76.	СТАНЦІЯ МЕТРО "МІНСЬКА"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №1	2,00	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	133090,00
77.	СТАНЦІЯ МЕТРО "НИВКИ"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №1	2,00	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	123460,00
78.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ОБОЛОНЬ"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №1	1,50	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	93000,00
79.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ОБОЛОНЬ"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №2	1,50	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	93000,00
80.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ОБОЛОНЬ"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №2	2,00	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	123250,00
81.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ПОЛІТЕХНІЧНИЙ ІНСТИТУТ"	ВЕСТИБ ЮЛЬ	2,00	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	132710,00
82.	СТАНЦІЯ МЕТРО "СВЯТОШИН"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №1	2,00	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	126900,00
83.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ШУЛЯВСЬКА"	ВЕСТИБ ЮЛЬ	2,00	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	125650,00

84.	СТЕЦЕНКА	20 ЛІТ. Б	257,60	ТОВ "КОАПРИ Д"	може бути використаний	1989900,00
85.	ТЕРЕЩЕНКІВСЬКА	23 -25/10	7,60	ТОВ "Антей Ріелті"	не може бути використаний	
86.	ТИМОШЕНКА МАРШАЛА	1 К, ЛІТ.А	23,70	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	555000,00
87.	ТИМОШЕНКА МАРШАЛА	2 К, ЛІТ.А	31,40	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	660000,00
88.	ТУРГЕНЄВСЬКА	48 /13	33,80	ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна"	може бути використаний	830350,00
89.	ТУРГЕНЄВСЬКА	81	95,10	ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна"	може бути використаний	1612270,00
90.	ТУРЧИНА ІГОРЯ	6 , К.1	118,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	2088000,00
91.	ТУРЧИНА ІГОРЯ	6	43,60	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	875000,00
92.	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ	121 ЛІТ. Е, К-12	207,60	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	3441800,00
93.	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ	168 І	333,85	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	5801000,00
94.	ХРЕЩАТИК	10 ЛІТ.А	416,60	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	15891000,00
95.	ШЕВЧЕНКА ТАРАСА БУЛЬВ.	3 ЛІТ.А	42,00	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	1516000,00
96.	ЮРИ ГНАТА	7 ЛІТ.Б	54,00	ТОВ «Оціночна компанія «МІСТО»	може бути використаний	807644,00
97.	ЮРИ ГНАТА	9 літ А	22,70	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	419880,00
98.	ЯРОСЛАВСЬКА/ЯРОСЛ АВСЬКИЙ ПРОВ.	5 /2 ЛІТ.А	275,80	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	6437000,00

**Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 12.02.2020 – 18.02.2020
актів оцінки нерухомого майна, складених для відображення в договорах оренди вартості
об'єктів оренди**

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди для відображення у договорі оренди	Оціночна вартість об'єкта оцінки (грн.)
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.		
1.	ГАРМАТНА	29 /31	46,70	може бути використаний	54911,66
2.	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ	41	752,60	може бути використаний	8362200,00
3.	ЕНТУЗІАСТІВ	13 А	563,10	може бути використаний	965315,89
4.	ЧУПРИНКИ ГРИГОРІЯ	2 /8	74,10	може бути використаний	12709,55