

ОГОЛОШЕННЯ
про проведення конкурсу на право оренду об'єктів, що належать до комунальної власності
територіальної громади міста Києва
(газета «Хрещатик Київ» від 17.01.2020 № 4 (5283))

ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

	Місцезнаходження	Загальна площа кв. м	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди	Технічний стан об'єкта і інформація про забезпечення комунікаціями	Вартість об'єкту оренди, грн. без ПДВ	Запропоноване цільове використання об'єкта оренди	Розмір стартової/місячної орендної плати, грн	Орендна ставка у %	Вартість звіту з оцінки майна
						Дата оцінки		Розмір авансової орендної плати, грн		
						Назва СОД		Крок аукціону		
Балансоутримувач – КП «Київжитлоспецексплуатація» (м. Київ, вул. вул. Володимирська, 51-а, 234-23-24; п/р UA793057490000002600230946101 в АТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО» м. Київ, код банку 0, код ЄДРПОУ 03366500)										
1	м.Київ, вул. Смирненка, 1/2 літ. А	124,60	Нежилий	Приміщення 1-2 поверх, підвал	Потребує ремонту, комунікації в наявності	2 023 000,0	38. Розміщення перукарні або розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування з ремонту одягу	5057,50	3	3000,0
						30.04.2019		20230,0		
						ПП «Альянс Експерт»		500,00		
2	м.Київ, вул. Басейна, 1/2 літ. А	69,90	Нежилий	Приміщення 3 поверх	Потребує ремонту, комунікації в наявності	2 588 440,0	38. Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування з ремонту одягу та взуття	6471,10	3	4000,0
						31.08.2019		25884,40		
						ПП «Альянс Експерт»		600,00		
3	вул. Половецька, 25-27 літ. А	58,5	нежилий	Приміщення на 1 поверсі	Задовільний, комунікації в наявності	1263580,0	38. Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення або	8423,87	3	3500,0
						31.05.2019		33695,48		
						ФО-П Чебаков О.І.		800,00		
						24. Розміщення офісних приміщень	8			

4	вул. Ярославів Вал, 33, літ. В, В' загальною площею 20,50 кв. м	20,50	нежилий	1 поверх	задовільний	484000,0	55. Розміщення громадських організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності	413,17	20 кв. м – 1%, 0,5 кв. м - 2%	2500
						30.06.2019		826,34		
						СПД ФО Козубов В. М.		100,0		
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Поділ-Нерухомість» (04071 м. Київ-71, вул.Марка Вовчка,21, (044) 379-18-45, р/р № UA453226690000026007300694963 в ФГоловне управління по АТ «Ощадбанк» м. Києва, код банку 322669, код ЄДРПОУ 30114496)										
5	вул. Польова,5 с.Старі Петрівці Вишгородський р- н, Київська обл..	2508,5	нежилий	Складське приміщення, 1 поверх	Задовільний (без водопостачання та електропостачанн я)	5364800,00	29. Розміщення складів, камер схову 33. Розміщення суб'єктів господарювання, які здійснюють виробничу діяльність	26824,00	6	4000
						30.06.2019		107296,00		
								2500		

Строк оренди 2 роки 364 дні

Конкурс відбудеться 12 лютого 2020 р. об 14 год.30 хв. в каб. 523 за адресою Хрещатик 10

Остання дата прийняття пропозицій від претендентів (не пізніше ніж за три робочих дні до дати проведення конкурсу)

06 лютого 2020 р.

ОСОБИ, які бажають взяти участь у конкурсі (далі – претенденти), подають на розгляд конкурсної комісії:

1) документи та заяву про участь у конкурсі за формою, визначеною у додатку до Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва;

2) документи, що засвідчують сплату авансової орендної плати. ОСОБИ, які сплатили першу частину авансової орендної плати, надають документ, що засвідчує сплату другої частини авансової орендної плати, у розмірі, що становить подвійну стартову орендну плату.

Заяви подаються у паперовій формі - особисто або через уповноважену особу чи засобами поштового зв'язку (через поштове відділення, цінним листом з описом вкладення та повідомленням про вручення поштового відправлення)

Від потенційного орендаря, який отримав позитивний висновок рецензента про відповідність звіту про оцінку майна вимогам нормативно-правових актів з питань оцінки майна, не вимагається подача нової заяви або додаткових документів, у тому числі документів, що засвідчують сплату авансової орендної плати.

Потенційний орендар, який бере участь у конкурсі, вважається таким, що погоджується за наслідками конкурсу:

укласти договір оренди майна територіальної громади міста Києва відповідно до Типового договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду і виконувати його умови;

компенсувати витрати на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Отримати довідкову інформацію можна за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, Департамент комунальної власності м. Києва, каб. 524, телефони для довідок: 202-61-77, 202-61-76, 202-61-96.