

**Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 18.12.2019 – 24.12.2019 звітів про оцінку майна, виконаних суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання з метою розрахунку орендної плати**

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Суб'єкт оціночної діяльності – суб'єкт господарювання	Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди	Вартість об'єкта оцінки (грн.), без урахування ПДВ відповідно до висновку про вартість майна
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.			
1.	ЄРЕВАНСЬКА	2	294,50	ФОП Льодін Ю.П.	може бути використаний	3482400,00
2.	ЄРЕВАНСЬКА	6	28,30	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	599500,00
3.	АНДРІЙВСЬКИЙ УЗВІЗ	19 ЛІТ.Б	80,60	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	3270000,00
4.	АНТОНОВА АВІАКОНСТРУКТОРА	12 А	99,36	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1746000,00
5.	БАЖАНА МИКОЛИ ПРОСП.	3 А	11,90	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	233000,00
6.	БРАТИСЛАВСЬКА	14 Б	8,25	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	153300,00
7.	БУДІВЕЛЬНИКІВ	10	63,75	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1136000,00
8.	БУДІВЕЛЬНИКІВ	27 -А	52,61	ТОВ "Київський Ріелтор."	може бути використаний	593800,00
9.	БУДІВЕЛЬНИКІВ	37	67,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1233000,00
10.	ВАСИЛЬКІВСЬКА	38	172,50	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	4121383,00
11.	ВЕЛИКА КІЛЬЦЕВА	1 Б	266,40	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	4150320,00
12.	ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА	7 А	92,88	ТОВ "Гарант- Експертиза"	може бути використаний	1802100,00
13.	ВЕРХНІЙ ВАЛ	16	17,00	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	535600,00
14.	ВЕРХНІЙ ВАЛ	16	14,20	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	447400,00
15.	ВОЛОДИМИРСЬКА	43 ЛІТ.А	149,80	ФОП Гармідарова Ю.П.	може бути використаний	5088707,00
16.	ВОЛОДИМИРСЬКА	43 ЛІТ.А	150,80	ФОП Гармідарова Ю.П.	може бути використаний	4912203,00
17.	ВОЛОСЬКА	47	25,50	ТОВ «ЕКСПЕРТ- АЛЬЯНС»	може бути використаний	755500,00
18.	ВОЛОСЬКА	47	84,80	ТОВ "Експертна компанія "ПРОФЕСІОНАЛ"	не може бути використаний	
19.	ВОСЬМОГО БЕРЕЗНЯ	7 ЛІТ.А	51,90	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	828907,00
20.	ГАВРИЛИШИНА (ВАСИЛЕВСЬКОЇ ВАНДИ)	12 /16	123,10	ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна"	може бути використаний	1908410,00
21.	ГЕРОІВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП.	18	70,00	ЗАТ "Консалтингюрсервіс"	може бути використаний	1390263,00
22.	ГЕРОІВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП.	49	88,40	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	1510770,00
23.	ГЕРОІВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП.	56 Б ЛІТ.А	341,80	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	4855000,00
24.	ГЕРОІВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП.	56 Б ЛІТ.А	90,80	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1375000,00
25.	ГМИРІ БОРИСА	3 Б	322,00	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	6053600,00

26.	ГОЛОСІВСЬКИЙ ПРОСП.	59 Б	71,40	ПП "Саната"	може бути використаний	1581000,00
27.	ГОЛОСІВСЬКИЙ ПРОСП.	59 Б	61,00	ПП "Саната"	може бути використаний	1350000,00
28.	ДЕМІІВСЬКА	43 ЛІТ.А	93,90	ТОВ "АВАНТАЖ- КОНСАЛТ"	може бути використаний	1881900,00
29.	ДНІПРОВСЬКА НАБЕРЕЖНА	11 А	94,00	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1284000,00
30.	ДОНЦЯ МИХАЙЛА	16	53,70	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	893820,00
31.	ДРАЙЗЕРА ТЕОДОРА	11	117,30	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1544000,00
32.	ДРАЙЗЕРА ТЕОДОРА	24	58,40	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	1204580,00
33.	ДРУЖБИ НАРОДІВ БУЛЬВ.	8	103,90	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1798000,00
34.	ЗАКРЕВСЬКОГО МИКОЛИ	21	17,13	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	326520,00
35.	ЗАКРЕВСЬКОГО МИКОЛИ	29	88,65	ТОВ «Оціночна компанія «МІСТО»	може бути використаний	1172708,00
36.	ЗАКРЕВСЬКОГО МИКОЛИ	29	59,78	ТОВ «Оціночна компанія «МІСТО»	може бути використаний	790801,00
37.	ЗАКРЕВСЬКОГО МИКОЛИ	65 А	111,30	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1825000,00
38.	ЗАПОРОЖЦЯ ПЕТРА	26 ЛІТ. А	36,30	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	700700,00
39.	КАЧУРОВСЬКОГО ПРОВ.	1	856,30	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	8701000,00
40.	КИРИЛІВСЬКА	107	25,00	ТОВ «ЕКСПЕРТ- АЛЬЯНС»	може бути використаний	546100,00
41.	КОНДРАТЮКА ЮРІЯ	4 ЛІТ.В	92,30	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1362000,00
42.	КОНДРАТЮКА ЮРІЯ	8 К.1	7,00	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	196000,00
43.	КОТЕЛЬНИКОВА МИХАЙЛА	95	4,00	ПП "Саната"	може бути використаний	109000,00
44.	КУРЧАТОВА АКАДЕМІКА	21 А	51,10	ТОВ "АВАНТАЖ- КОНСАЛТ"	може бути використаний	820600,00
45.	КУРЧАТОВА АКАДЕМІКА	23 А	46,80	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	798780,00
46.	ЛІСКІВСЬКА	4 Б	63,50	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1029000,00
47.	ЛІСОВИЙ ПРОСП.	25 ЛІТ.А	331,80	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	5932911,00
48.	ЛОМОНОSOVA	22 /15	56,10	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	981800,00
49.	ЛЮТЕРАНСЬКА	3 ЛІТ.А	31,00	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	844900,00
50.	МАЛИШКА АНДРІЯ	15 /1	191,94	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	3711758,00
51.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	3 Г	69,70	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1130000,00
52.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	10	18,40	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	286690,00
53.	МЕТРОЛОГІЧНА	14 А	86,30	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	1642496,00
54.	МИРОПІЛЬСЬКА	8 ЛІТ. Г-1	42,50	ФОП Чубенко Д.В.	може бути використаний	482200,00

55.	МОНТАЖНИКІВ	101 /2	47,70	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	1023000,00
56.	НАБЕРЕЖНО-КОРЧУВАТСЬКА	84	86,90	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	1383587,00
57.	ОКІПНОЇ РАЇСИ	6	97,77	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	2185160,00
58.	ПІВНІЧНА	4 А	47,70	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	925400,00
59.	ПІВНІЧНА	4 А	23,90	ТОВ "Росава-Сервіс"	може бути використаний	462072,00
60.	ПАТРІАРХА МСТИСЛАВА СКРИПНИКА	58 , ЛІТ. А-1	149,40	ТОВ "Агенція консалтингових послуг"	може бути використаний	1735000,00
61.	ПЕРЕМОГИ ПРОСП.	75 /2 ЛІТ. А	198,00	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	3823000,00
62.	ПОЛЯРНА	8 А, ЛІТ А	251,50	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	4628664,00
63.	ПОПОВА ПРОВ.	2 В	379,30	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	6472953,00
64.	ПОТСХІНА ПОЛКОВНИКА	3 А	57,20	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	1188800,00
65.	ПРОРІЗНА	10 ЛІТ.А	48,30	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	2466000,00
66.	РЕВУЦЬКОГО	13 А	89,52	ТОВ "Гарант-Експертиза"	може бути використаний	1707100,00
67.	РОДИМЦЕВА ГЕНЕРАЛА	11	59,80	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	1146222,00
68.	СИРЕЦЬКА	25 К. 5 ЛІТ.Д	66,90	ТОВ "АВАНТАЖ-КОНСАЛТ"	може бути використаний	638900,00
69.	СОБОРНОСТІ ПРОСП.	12 В	192,20	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	3142000,00
70.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ПЕТРІВКА"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №2	6,90	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	371000,00
71.	СТЕЛЬМАХА МИХАЙЛА	9	49,30	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	937000,00
72.	ТИЧІНИ ПАВЛА ПРОСП.	22 А	51,48	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	831000,00
73.	УШИНСЬКОГО	17	91,70	ФОП Льодін Ю.П.	може бути використаний	1529200,00
74.	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ	12	72,30	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1576000,00
75.	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ	121 К. 1, ЛІТ. А-9	11,30	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	228300,00
76.	ХОХЛОВИХ СІМ'І	7 /9	170,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	3005000,00
77.	ХРЕЩАТИК	32	580,00	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	18066890,00
78.	ХРЕЩАТИК	32 А ЛІТ.А,В	205,43	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	7098170,00
79.	ХРЕЩАТИК	52 ЛІТ.А	1850,80	ФОП Бондаренко О.П.	може бути використаний	87280400,00
80.	ШАМО БУЛЬВ.	18	111,80	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1987000,00
81.	ШЕПЕЛЄВА МИКОЛИ	6	19,60	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	428000,00
82.	ШОЛОМ-АЛЕЙХЕМА	5 А	139,00	ТОВ "ФІНПРАЙС"	може бути використаний	2305000,00
83.	ЯКУБА КОЛАСА	8 ЛІТ.А	45,30	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	694000,00

84.	ЯКУБА КОЛАСА	8 ЛІТ.А	196,80	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	2956000,00
85.	ЯКУБОВСЬКОГО МАРШАЛА	7 Д	183,40	ФОП Кожемякін С.С.	може бути використаний	3210800,00
86.	ЯРОСЛАВІВ ВАЛ	13 /2 ЛІТ.Е	44,70	ФОП Кожемякін С.С.	може бути використаний	909400,00

**Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 18.12.2019 – 24.12.2019  
актів оцінки нерухомого майна, складених для відображення в договорах оренди вартості  
об'єктів оренди**

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди для відображення у договорі оренди	Оціночна вартість об'єкта оцінки (грн.)
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.		
1.	АЛМАТИНСЬКА	107 /2	89,40	може бути використаний	16169,40
2.	БАЛЬЗАКА ОНОРЕ ДЕ	28	31,16	може бути використаний	25835,25
3.	БОГАТИРСЬКА	2 Б	285,00	може бути використаний	15422,60
4.	БОЙЧУКА МИХАЙЛА	4	25,60	може бути використаний	10,49
5.	БОРОВИКОВСЬКОГО	2 /10	60,00	може бути використаний	695504,06
6.	ВАКУЛЕНЧУКА	1	614,20	може бути використаний	507530,44
7.	КОШИЦЯ	9 А	129,70	може бути використаний	61946,73
8.	КУРЧАТОВА АКАДЕМІКА	18 А	1695,35	може бути використаний	451954,03
9.	ЛЕВКА МАЦІЄВИЧА	12	33,80	може бути використаний	9721,61
10.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	18 А	341,30	може бути використаний	193827,65
11.	МИКОЛАЙЧУКА ІВАНА	3 -А	64,31	може бути використаний	7110,73
12.	МИТРОПОЛИТА АНДРЕЯ ШЕПТИЦЬКОГО	5	99,90	може бути використаний	50298,25
13.	МИТРОПОЛИТА А. ШЕПТИЦЬКОГО	5	286,69	може бути використаний	144344,40
14.	НАБЕРЕЖНО-КОРЧУВАТСЬКА	94 А	283,80	може бути використаний	51069,47
15.	ОБОЛОНСЬКА	21 ЛІТ.А	164,60	може бути використаний	227659,74
16.	ПІДВИСОЦЬКОГО ПРОФЕСОРА	14	25,50	може бути використаний	27,79
17.	ПУЛЮЯ ІВАНА	5 ЛІТ.А	47,00	може бути використаний	111203,82
18.	УРЛІВСЬКА	19 Б	763,38	може бути використаний	3084393,75
19.	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ	8	74,12	може бути використаний	11021,76
20.	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ	121	435,60	не може бути використаний	