

Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 15.01.2020 – 21.01.2020 звітів про оцінку майна, виконаних суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання з метою розрахунку орендної плати

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Суб'єкт оціночної діяльності – суб'єкт господарювання	Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди	Вартість об'єкта оцінки (грн.), без урахування ПДВ відповідно до висновку про вартість майна
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.			
1.	БЕССАРАБСЬКА ПЛ.	2	559,40	ТОВ "АВАНТАЖ-КОНСАЛТ"	може бути використаний	24114100,00
2.	БОЙЧУКА МИХАЙЛА (КІКВІДЗЕ)	6	41,90	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	719400,00
3.	БОРИСОГЛІБСЬКА	4 А ЛІТ. А	51,60	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	1843500,00
4.	БРАТИСЛАВСЬКА	14 Б	134,95	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	2341850,00
5.	ВАСИЛЬКІВСЬКА	11 /11	112,30	ТОВ "Незалежна експертна компанія"	може бути використаний	1611600,00
6.	ВЕЛИКА КИТАЇВСЬКА	83	214,10	ТОВ "Нотаріус"	може бути використаний	4167000,00
7.	ВЕРХНІЙ ВАЛ	44	114,40	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	4351800,00
8.	ВЕРХОВНОЇ РАДИ БУЛЬВ.	17	168,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1558000,00
9.	ВИСОЦЬКОГО ВОЛОДИМИРА БУЛЬВ.	8	11,00	ПП "Саната"	може бути використаний	236000,00
10.	ВИШГОРОДСЬКА	4	39,50	ЗАТ "Консалтингсервіс"	може бути використаний	788714,00
11.	ВИШГОРОДСЬКА	4	76,00	ЗАТ "Консалтингсервіс"	може бути використаний	1517525,00
12.	ВИШГОРОДСЬКА	32 /2	199,60	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	3220000,00
13.	ГАГАРИНА ЮРІЯ ПРОСП.	2 /35	184,28	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1971000,00
14.	ГАГАРИНА ЮРІЯ ПРОСП.	18 А	108,50	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1684000,00
15.	ГАЛИЦЬКА	13 ЛІТ.А	116,10	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	1959500,00
16.	ГЕРОЇВ ДНІПРА	43 -Б, К.1	30,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1332000,00
17.	ГЕРОЇВ ДНІПРА	43 -Б, К.2	30,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1332000,00
18.	ГЕРОЇВ ДНІПРА	69	117,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	2331000,00
19.	ГОЛОСІВСЬКА	53	16,20	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	334300,00
20.	ГОЛОСІВСЬКИЙ ПРОСП.	59 -Б, АДМІН. КОРП.	105,87	ТОВ "КОАПРИ Д"	може бути використаний	2146050,00
21.	ГОЛОСІВСЬКИЙ ПРОСП.	59 А	7,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	228000,00
22.	ГОЛОСІВСЬКИЙ ПРОСП.	98 /2	25,70	ТОВ "Незалежна експертна компанія"	може бути використаний	368700,00
23.	ГРЕКОВА АКАДЕМІКА	26	44,40	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	426000,00
24.	ДОБРОХОТОВА АКАДЕМІКА	5 А ЛІТ. А	30,00	ТОВ "Гарант-Експертиза"	може бути використаний	547500,00
25.	ДРАГОМАНОВА	18	32,40	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	667770,00

26.	ЕЛЕКТРОТЕХНІЧНА	5 А ЛІТ. А-2	168,70	ТОВ "Агенція консалтингових послуг"	може бути використаний	1857500,00
27.	ЕНТУЗІАСТІВ	7 /4	113,89	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1936000,00
28.	ЗАКРЕВСЬКОГО МИКОЛИ	21	32,76	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	624000,00
29.	ЗАКРЕВСЬКОГО МИКОЛИ	51 /2	13,10	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	240000,00
30.	ЗАПОРОЖЦЯ ПЕТРА	26	26,50	ФОП Чайка С.О.	може бути використаний	618800,00
31.	ЗДОЛБУНІВСЬКА	1	15,85	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	236640,00
32.	ЙОРДАНСЬКА	7 А	38,80	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	765000,00
33.	ЙОРДАНСЬКА	22 А	286,00	ТОВ "Гарант- Експертиза"	може бути використаний	5371700,00
34.	КИРИЛІВСЬКА	30 /5, ЛІТ.А	41,80	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	744000,00
35.	КИРИЛІВСЬКА	116 А	46,30	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	860700,00
36.	КОВАЛЬСЬКИЙ ПРОВ.	12	170,04	ТОВ "Експертна компанія "ВЕКТОР"	може бути використаний	2613000,00
37.	КОПИЛІВСЬКА	65 ЛІТ.А	113,90	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	1976300,00
38.	КОСТАНАЙСЬКА	5	10,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	177000,00
39.	КУРЧАТОВА АКАДЕМІКА	9 /21	516,40	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	8042500,00
40.	КУРЧАТОВА АКАДЕМІКА	9 /21	514,00	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	8005120,00
41.	ЛІСКІВСЬКА	4 А	289,40	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	3852000,00
42.	ЛІСКІВСЬКА	4 А	288,60	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	3842000,00
43.	ЛІСКІВСЬКА	7 Б	42,55	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	774700,00
44.	ЛОБАНОВСЬКОГО ПРОСП.	2 , К."Б"	152,80	ПП "Саната"	може бути використаний	2865000,00
45.	МІЛЮТЕНКА	34 ЛІТ.А	20,60	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	179450,00
46.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	24 В	164,40	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	2378000,00
47.	МИРОПІЛЬСЬКА	8	18,00	ТОВ «ЕКСПЕРТ- АЛЬЯНС»	може бути використаний	398500,00
48.	НАУКИ ПРОСП.	44 К.4	54,10	СПД-ФО Козубов В.М.	може бути використаний	789000,00
49.	НАУКИ ПРОСП.	61	140,20	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	2505730,00
50.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.	9 А	42,80	ТОВ "ФІНПРАЙС"	може бути використаний	954000,00
51.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.	15 В	21,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	463000,00
52.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.	16 Є	15,10	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	249000,00
53.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.	22 Г	20,90	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	474000,00
54.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.	28 Д	22,10	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	556000,00

55.	ОРЛИКА ПИЛИПА	3 ЛІТ.А	928,10	ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна"	може бути використаний	27729680,00
56.	ОРЛИКА ПИЛИПА	22 /2	311,70	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	7587960,00
57.	ОХТИРСЬКА	8 ЛІТ.В	119,30	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1279000,00
58.	ПІВНІЧНА	2 А	73,30	ТОВ "Гарант- Експертиза"	може бути використаний	1538900,00
59.	ПІВНІЧНА	42	619,80	ТОВ "Гарант- Експертиза"	може бути використаний	10270100,00
60.	ПІДВИСОЦЬКОГО ПРОФЕСОРА	4 Б	5,00	ПП "Саната"	може бути використаний	220000,00
61.	ПІДВИСОЦЬКОГО ПРОФЕСОРА	4 Б	93,90	ФОП Бондаренко О.П.	може бути використаний	2118640,00
62.	ПІТЕРСЬКА	5 а ЛІТ.А	855,40	ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна"	може бути використаний	13142590,00
63.	ПЕТЛЮРИ СИМОНА	23 /126 ЛІТ.А	32,20	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	1010220,00
64.	ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП.	16	15,70	ФОП Чубенко Д.В.	може бути використаний	372300,00
65.	ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП.	96 Б ЛІТ.Ж	27,00	ФОП Льодін Ю.П.	може бути використаний	255700,00
66.	ПРАВДИ ПРОСП.	92 ЛІТ. А	117,60	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	2115700,00
67.	РАХМАНІНОВА	47	62,50	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	1029670,00
68.	РЕВУЦЬКОГО	5 а літер А	150,10	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	2596800,00
69.	РОЛЛАНА РОМЕНА БУЛЬВ.	11 А	15,70	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	254600,00
70.	САКСАГАНСЬКОГО	69	90,40	ТОВ "Нотаріус"	може бути використаний	1963000,00
71.	САЛЬСЬКОГО ВОЛОДИМИРА	33 а ЛІТ.А	316,71	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	3294000,00
72.	СЕМАШКА	9	281,50	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	4594370,00
73.	СОЛОМ'ЯНСЬКА	17	11,00	ПП "Саната"	може бути використаний	397000,00
74.	СОСЮРИ ВОЛОДИМИРА	4	232,80	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	4101200,00
75.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ГОЛОСІВСЬКА"		16,66	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	770000,00
76.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ДЕМІІВСЬКА"		68,86	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	3315000,00
77.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ДЕМІІВСЬКА"		18,40	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	886000,00
78.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ДОРОГОЖИЧІ"	Б/Н	7,54	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	362000,00
79.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ПАЛАЦ СПОРТУ"		14,00	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	691000,00
80.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ПЕЧЕРСЬКА"		8,15	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	422000,00
81.	ТИМОШЕНКА МАРШАЛА	11 В, ЛІТ.А	25,00	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	569000,00
82.	УРЛІВСЬКА	19 Б	279,95	ТОВ "Гарант- Експертиза"	може бути використаний	5392400,00
83.	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ	57 літер А	120,80	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	2225200,00

84.	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ	59	25,00	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	494000,00
85.	ХРЕЩАТИК	36 ЛІТ.А	26,10	ТОВ "ІВ ГРУП"	може бути використаний	1524000,00
86.	ШЕВЧЕНКА ТАРАСА БУЛЬВ.	1 ЛІТ.А	75,20	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	3097400,00
87.	ШОВКОВИЧНА	46 -48	32,10	ТОВ «НІКА-ЕКСПЕРТ»	може бути використаний	688000,00
88.	ЩУСЄВА	18 /14	41,60	ТОВ "Аванті-Груп"	може бути використаний	527700,00

Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 15.01.2020 – 21.01.2020 активів оцінки нерухомого майна, складених для відображення в договорах оренди вартості об'єктів оренди

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди для відображення у договорі оренди	Оціночна вартість об'єкта оцінки (грн.)
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.		
1.	ВИГУРІВСЬКИЙ БУЛЬВ.	4	31,00	може бути використаний	20698,31
2.	ДАНЬКЕВИЧА КОСТЯНТИНА	13	284,80	може бути використаний	876119,75
3.	ЙОРДАНСЬКА	4 Г	95,00	може бути використаний	4475,00
4.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	18 А	25,50	може бути використаний	14441,75