

Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 08.01.2020 – 14.01.2020 звітів про оцінку майна, виконаних суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання з метою розрахунку орендної плати

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Суб'єкт оціночної діяльності – суб'єкт господарювання	Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди	Вартість об'єкта оцінки (грн.), без урахування ПДВ відповідно до висновку про вартість майна
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.			
1.	І.МИКОЛАЙЧУКА	9 А	5,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	123000,00
2.	АНТОНОВА АВІАКОНСТРУКТОРА	15 А	133,40	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	2355000,00
3.	БІЛГОРОДСЬКА	14	83,10	ФОП Чубенко Д.В.	може бути використаний	1154500,00
4.	БЕРЕЗНЕВА	5 (школа)	5,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	123000,00
5.	БЕРЕЗНЯКІВСЬКА	30 Б	5,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	123000,00
6.	БЕРЕЗНЯКІВСЬКА	32	5,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	123000,00
7.	БЕРЕЗНЯКІВСЬКА	34	5,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	123000,00
8.	БОРИСЛАВСЬКА	72 /3	196,20	ТОВ "Агенція консалтингових послуг"	може бути використаний	3261200,00
9.	БОРЩАГІВСЬКА	210 ЛІТ.А	464,80	ТОВ "Агенція консалтингових послуг"	може бути використаний	8858200,00
10.	БУДІВЕЛЬНИКІВ	37	95,40	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1750000,00
11.	БУДІВЕЛЬНИКІВ	34/1	137,60	ТОВ "Київський Ріелтор."	може бути використаний	2608500,00
12.	БУЛГАКОВА	13 ЛІТ.А	189,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	2517000,00
13.	ВІДРАДНИЙ ПРОСП.	14 /45А	13,60	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	284784,00
14.	ВОЛХІВСЬКА	4	35,60	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	663000,00
15.	ГАВЕЛА ВАЦЛАВА БУЛЬВ.	87	175,00	ТОВ "Агенція консалтингових послуг"	може бути використаний	3160200,00
16.	ГЕРОЇВ ДНІПРА	42 Г	31,20	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	765000,00
17.	ГОЛОСІВСЬКИЙ ПРОСП.	59 -Б, АДМІН. КОРП. Л	32,70	ТОВ "КОАПРИ Д"	може бути використаний	691120,00
18.	ДОНЦЯ МИХАЙЛА	18 В	1176,80	ТОВ "Агенція консалтингових послуг"	може бути використаний	19993800,00
19.	ЕНТУЗІАСТІВ	29 /3	5,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	130000,00
20.	ЗОЛОТОВОРІТСЬКА	8 /4	59,50	ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна"	може бути використаний	1410290,00
21.	ЙОРДАНСЬКА	7 А	51,23	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	982000,00
22.	ЙОРДАНСЬКА	7 А	74,43	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1427000,00
23.	ЙОРДАНСЬКА	7 А	70,83	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1358000,00
24.	ЙОРДАНСЬКА	26	11,00	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	214450,00
25.	ЙОРДАНСЬКА	26	30,00	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	532850,00

26.	КІЛЬЦЕВА ДОРОГА	5 Б	11,80	ТОВ "ГЕБОРА"	може бути використаний	171000,00
27.	КАУНАСЬКА	2	5,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	123000,00
28.	КИБАЛЬЧИЧА МИКОЛИ	7	5,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	123000,00
29.	КОЗЛОВСЬКОГО ІВАНА ПРОВ.	4 ЛІТ. А	48,90	ТОВ "ГЕБОРА"	може бути використаний	1227000,00
30.	КОПИЛІВСЬКА	1 /7, К.3	27,90	ПП «Габ'яно»	може бути використаний	392000,00
31.	КОШИЦЯ	6	614,76	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	16648580,00
32.	КУБАНСЬКОЇ УКРАЇНИ	10	20,30	ТОВ «ЕКСПЕРТ- АЛЬЯНС»	може бути використаний	436300,00
33.	КУДРЯВСЬКА	23	78,30	ТОВ "ФІНПРАЙС"	може бути використаний	1028000,00
34.	ЛЯТОШИНСЬКОГО	24 ЛІТ.А	13,10	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	227000,00
35.	МАЗЕПИ ІВАНА	3 -Б, ЛІТ. Б	198,00	ТОВ «ЕКСПЕРТ- АЛЬЯНС»	може бути використаний	3730450,00
36.	МАКСИМЕНКО ФЕДОРА	4 А	341,90	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	4583000,00
37.	МАЛИШКА АНДРІЯ	25 /1	229,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	3784000,00
38.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	10	100,30	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	1874890,00
39.	МЕТРОБУДІВСЬКА	14 /12	115,20	ТОВ "Агенція консалтингових послуг"	може бути використаний	2094600,00
40.	МИКІЛЬСЬКО- БОТАНІЧНА	3 ЛІТ.А	36,00	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	765000,00
41.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.	16 Д	49,78	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1030000,00
42.	ОЛІЙНИКА СТЕПАНА	21	31,84	ТОВ "АВАНТАЖ- КОНСАЛТ"	може бути використаний	608800,00
43.	ОМЕЛЬЯНОВИЧА- ПАВЛЕНКА МИХАЙЛА	15	3,00	ПП "Дуант"	може бути використаний	125300,00
44.	ОХТИРСЬКА	8 ЛІТ.А	13,20	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	206000,00
45.	ОХТИРСЬКА	8 ЛІТ.В	90,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	965000,00
46.	ОХТИРСЬКА	8 ЛІТ.Г	155,30	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1513000,00
47.	ПАСХАЛІНА ЮРІЯ	16	19,95	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	359700,00
48.	ПЕРОВА БУЛЬВ.	21	5,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	126000,00
49.	ПЛЕХАНОВА	2	5,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	130000,00
50.	ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП.	23	101,20	ФОП Аджисв Т.М.	може бути використаний	1433669,00
51.	ПРЕОБРАЖЕНСЬКА	17	17,00	ТОВ "БАЗИС-СТ"	може бути використаний	325100,00
52.	ПРИЛУЖНА	10 ЛІТ. А	39,70	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	645000,00
53.	ПУЛЮЯ ІВАНА	5 ЛІТ.А	203,40	ФОП Цокало А.В.	може бути використаний	3063000,00
54.	ПУЛЮЯ ІВАНА	5 ЛІТ.А	57,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	959000,00

55.	РАЙДУЖНА	12	5,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	123000,00
56.	СТАЛЬСЬКОГО СУЛЕЙМАНА	12	5,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	123000,00
57.	СТАНЦІЯ МЕТРО "БЕРЕСТЕЙСЬКА"	ВИХ. ДО ПР. ПЕРЕМОГИ	33,60	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	1648000,00
58.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ВАСИЛЬКІВСЬКА"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №1	7,55	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	358000,00
59.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ДРУЖБИ НАРОДІВ"		18,85	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	911000,00
60.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ЛІСОВА"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №2	12,80	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	706000,00
61.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ЛІСОВА"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №2	13,23	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	729000,00
62.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ПЕЧЕРСЬКА"		38,70	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	2108000,00
63.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ПОЧАЙНА"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №1	37,13	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	1936000,00
64.	СТЕЦЕНКА	10, ЛІТ. Б	56,80	ФОП Чубенко Д.В.	може бути використаний	1197300,00
65.	ТАМПЕРЕ	9	5,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	123000,00
66.	ТАРАСІВСЬКА	6 А	15,90	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	327000,00
67.	ТЕРЕЩЕНКІВСЬКА	23 -25/10	7,60	ТОВ "Антей Ріелті"	не може бути використаний	
68.	ТИМОШЕНКА МАРШАЛА	16	5,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	153000,00
69.	ТРОСТЯНЕЦЬКА	12	54,20	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	893760,00
70.	ТУМАНЯНА ОВАНЕСА	2	5,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	130000,00
71.	ШАЛЕТТ МІСТА	1 А	5,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	126000,00
72.	ШЕВЕЛЬОВА ЮРІЯ	48	61,30	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	1165930,00
73.	ЯКУБОВСЬКОГО МАРШАЛА	7 Д, ЛІТ. А-3	33,50	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	569000,00

**Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 08.01.2020 – 14.01.2020
актів оцінки нерухомого майна, складених для відображення в договорах оренди вартості
об'єктів оренди**

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди для відображення у договорі оренди	Оціночна вартість об'єкта оцінки (грн.)
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.		
1.	АГРЕГАТНА	9	1729,40	може бути використаний	27991892,18
2.	ВІРМЕНСЬКА	29	28,10	може бути використаний	1261,29
3.	ВЕЛИКА ВАСИЛЬКІВСЬКА	104 К.А	2525,10	може бути використаний	6053889,27
4.	ВЕЛИКА ВАСИЛЬКІВСЬКА	104 К.1	121,40	може бути використаний	291054,55
5.	ГОЛОСІЇВСЬКА	53	2291,68	може бути використаний	621546,74
6.	ЗАКРЕВСЬКОГО МИКОЛИ	11 А	54,80	може бути використаний	11615,51
7.	ЛІСОВИЙ ПРОСП.	33 Б	64,90	може бути використаний	1847,17
8.	ЛИФАРЯ С.	14	317,20	може бути використаний	50077,60
9.	ЛОМОНОSOBA	53	170,50	може бути використаний	68149,50
10.	МІЛЮТЕНКА	5	115,30	може бути використаний	35,19
11.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	3 Г	283,30	може бути використаний	22742,86
12.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	21 В	785,00	може бути використаний	2035042,20
13.	ОБОЛОНСЬКА	21 ЛІТ.А	70,90	може бути використаний	98062,43
14.	ОБОЛОНСЬКА	21 ЛІТ.А	194,90	може бути використаний	269567,94
15.	ПОЛІСЬКА	10	122,10	може бути використаний	123620,47
16.	ТИЧІНИ ПАВЛА ПРОСП.	22	1162,30	може бути використаний	1216777,00
17.	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ	7	64,15	може бути використаний	3205,23
18.	ЯКУБОВСЬКОГО МАРШАЛА	6	83,50	може бути використаний	37506,00