

Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 27.11.2019 – 03.12.2019 звітів про оцінку майна, виконаних суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання з метою розрахунку орендної плати

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Суб'єкт оціночної діяльності – суб'єкт господарювання	Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди	Вартість об'єкта оцінки (грн.), без урахування ПДВ відповідно до висновку про вартість майна
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.			
1.	ЄФРЕМОВА АКАДЕМОВА	11	340,40	ТОВ "ЄСП КАПІТАЛ"	не може бути використаний	
2.	ІЛЛЕНКА (МЕЛЬНИКОВА)	39	27,00	ТОВ "Гарант-Експертиза"	може бути використаний	435900,00
3.	ІРПІНСЬКА	78 ЛІТ.А	279,80	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	435900,00
4.	АНТОНОВИЧА	3 -Б	25,00	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	451000,00
5.	АНТОНОВИЧА	9 Б	93,10	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	2293600,00
6.	АХМАТОВОЇ АННИ	16 Г, ЛІТ.Б	75,15	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1077000,00
7.	БАЖАНА МИКОЛИ ПРОСП.	3 ЛІТ.А	5,00	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	142680,00
8.	БАСЕЙНА	3 ЛІТ. А	36,90	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	789300,00
9.	БОЛБОЧАНА ПЕТРА (КАМЕНЄВА КОМАНДАРМА)	6 ЛІТ.А	1184,40	ТОВ "Агенція консалтингових послуг"	може бути використаний	29759200,00
10.	ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА	8 Б	99,48	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	2062220,00
11.	ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА	28 Г	67,80	ТОВ "БАЗИС-СТ"	може бути використаний	1313700,00
12.	ВЕРНАДСЬКОГО АКАДЕМІКА БУЛЬВ.	63	68,20	ПП «Габ'яно»	може бути використаний	1209000,00
13.	ГАГАРІНА ЮРІЯ ПРОСП.	16	2,00	ТОВ "ГЕБОРА"	може бути використаний	61700,00
14.	ГЛУШКОВА АКАДЕМІКА	31 -А, ЛІТ А	123,40	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	2817300,00
15.	ДОНЕЦЬКА	22	44,00	ПП "Експерт-Консалт-Центр"	може бути використаний	527700,00
16.	ЕСТОНСЬКА	3 ЛІТ.Д	774,10	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	11738930,00
17.	ЕСТОНСЬКА	3	1065,30	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	16075570,00
18.	ЕСТОНСЬКА	3	3001,20	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	41424730,00
19.	ЗАПОРОЖЦЯ ПЕТРА	26 ЛІТ. Л	3,00	ЗАТ "Консалтингсервіс"	може бути використаний	95421,00
20.	КАРБИШЕВА ГЕНЕРАЛА	18 А	45,20	ПП «Альянс Експерт»	не може бути використаний	905000,00
21.	КНЯЖИЙ ЗАТОН	17 Г	157,20	ТОВ "БАЗИС-СТ"	може бути використаний	3058500,00
22.	КОНДРАТЮКА ЮРІЯ	8 ЛІТ.А	213,90	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	4036900,00
23.	КОНДРАТЮКА ЮРІЯ	8	18,00	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	316520,00
24.	КОНДРАТЮКА ЮРІЯ	8	3,00	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	77690,00
25.	КОПЕРНИКА	16 А	55,30	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	1163000,00

26.	КРАСНОВА МИКОЛИ	8 /30	42,20	ТОВ «НІКА-ЕКСПЕРТ»	може бути використаний	674000,00
27.	КУРЧАТОВА АКАДЕМІКА	5	43,90	ТОВ «Оціночна компанія «МІСТО»	може бути використаний	647110,00
28.	ЛОМОНОСОВА	10 ЛІТ.А	2184,80	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	35905530,00
29.	ЛЯТОШИНСЬКОГО	4 ЛІТ.А	101,90	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	2213100,00
30.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	15 ЛІТ.А	197,80	ТОВ «ОЦІНКА- КОНСАЛТ»	може бути використаний	1884900,00
31.	МИТРОПОЛИТА АНДРЕЯ ШЕПТИЦЬКОГО	5	3,00	ТОВ "Українські інноваційні консультанти"	може бути використаний	84500,00
32.	НАВОЇ АЛШЕРА ПРОСП.	1	3,00	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	82000,00
33.	НЕКРАСОВСЬКА	10 /8	2290,00	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	49915150,00
34.	НИЖНІЙ ВАЛ	23 ЛІТ.Д	77,90	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	1800000,00
35.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.	9 Б	144,00	ТОВ "Гарант- Експертиза"	може бути використаний	2664100,00
36.	ОЗЕРНА	2 А	73,00	ТОВ "Гарант- Експертиза"	може бути використаний	1384700,00
37.	ОСВІТИ	22 /8	33,10	ФОП Льодін Ю.П.	може бути використаний	698300,00
38.	ПІДВИСОЦЬКОГО ПРОФЕСОРА	14	41,20	ТОВ «НІКА-ЕКСПЕРТ»	може бути використаний	739000,00
39.	ПІДЛІСНА	8 а ЛІТ.А	155,00	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	2550500,00
40.	ПАРКОВО-СИРЕЦЬКА	7 А	44,21	ТОВ "Аналітично- консалтинговий центр "Епрайзер"	може бути використаний	837000,00
41.	ПЕРЕМОГИ ПРОСП.	35 п/п	54,00	ТОВ "АВАНТАЖ- КОНСАЛТ"	може бути використаний	1881000,00
42.	ПЕРЕМОГИ ПРОСП.	38 ЛІТ.А	167,10	ТОВ "АВАНТАЖ- КОНСАЛТ"	може бути використаний	3797800,00
43.	ПЕРЕМОГИ ПРОСП.	38 ЛІТ.А	228,20	ТОВ "АВАНТАЖ- КОНСАЛТ"	може бути використаний	4763300,00
44.	ПЕРЕМОГИ ПРОСП.	128 /2	144,60	ТОВ "Агенція консалтингових послуг"	може бути використаний	2786900,00
45.	ПЕТЛЮРИ СИМОНА	2 /4	52,50	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	1913000,00
46.	ПРАЗЬКА	12 ЛІТ.А	194,60	ФОП Кожемякін С.С.	може бути використаний	3244300,00
47.	РУСТАВЕЛІ ШОТА	27 Б	20,30	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	369700,00
48.	СВІТЛИЦЬКОГО	31 /7	392,00	ТОВ "Аналітично- консалтинговий центр "Епрайзер"	може бути використаний	6114000,00
49.	СИМИРЕНКА	1 /2 ЛІТ.А	102,00	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	1851400,00
50.	СМОЛЕНСЬКА	8	22,30	ПП «Габ'яно»	може бути використаний	404000,00
51.	СТУСА ВАСИЛЯ	25	290,70	ТОВ "Агенція консалтингових послуг"	може бути використаний	5184300,00
52.	ТИМОШЕНКА МАРШАЛА	2 ЛІТ.Д	80,00	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	1672110,00
53.	УРЛІВСЬКА	19 Б	184,75	ТОВ "Гарант- Експертиза"	може бути використаний	3553300,00
54.	УРЛІВСЬКА	19 А	143,76	ТОВ "БАЗИС-СТ"	може бути використаний	2745500,00

55.	ХАРЧЕНКА ЄВГЕНА	23 Б	358,32	ТОВ "Гарант-Експертиза"	може бути використаний	5363300,00
56.	ХАРЧЕНКА ЄВГЕНА	43	73,80	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	868100,00
57.	ХМЕЛЬНИЦЬКОГО БОГДАНА	3 ЛПТ.А	67,70	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	2279000,00
58.	ХМЕЛЬНИЦЬКОГО БОГДАНА	26 В	65,40	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	1776000,00
59.	ХРЕЩАТИК	27	43,00	ТОВ "ГЕБОРА"	може бути використаний	1858000,00
60.	ЧЕРВОНОПІЛЬСЬКА	5 Б	136,20	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1859000,00
61.	ЧИСТЯКІВСЬКА	19 А ЛПТ.А, А'	1118,10	ФОП Цокало А.В.	може бути використаний	7330000,00
62.	ШОВКОВИЧНА	39 /1 КОРП. 4	3,00	ФОП Хатимлянський О.В.	може бути використаний	123810,00
63.	ЩЕКАВИЦЬКА	43	24,00	ТОВ "Аналітично-консалтинговий центр "Епрайзер"	може бути використаний	562000,00
64.	ЮРИ ГНАТА	10 Б	118,20	ПП "Синергія"	може бути використаний	2066100,00

**Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 27.11.2019 – 03.12.2019
актів оцінки нерухомого майна, складених для відображення в договорах оренди вартості
об'єктів оренди**

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди для відображення у договорі оренди	Оціночна вартість об'єкта оцінки (грн.)
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.		
1.	ВЕРНАДСЬКОГО АКАДЕМІКА БУЛЬВ.	53	175,63	не може бути використаний	
2.	ГЕРОІВ СЕВАСТОПОЛЯ	37	789,20	може бути використаний	180712,00
3.	КОПИЛІВСЬКА	1 /7	471,70	може бути використаний	1097699,31
4.	ЛЕВКА МАЦІЄВИЧА	12	33,80	не може бути використаний	
5.	МИТРОПОЛИТА А. ШЕПТИЦЬКОГО	1 -Б ЛПТ.А	301,40	може бути використаний	1082084,57
6.	МИТРОПОЛИТА А. ШЕПТИЦЬКОГО	1 -Б ЛПТ.А	158,00	може бути використаний	567250,00
7.	ПЕРЕМОГИ ПРОСП.	38 ЛПТ.А	206,10	може бути використаний	385185,00
8.	ПЕРЕМОГИ ПРОСП.	38 ЛПТ.А	116,70	може бути використаний	218103,00
9.	ПУШКІНСЬКА	22 ЛПТ. А	24,60	не може бути використаний	
10.	САЛЬСЬКОГО ВОЛОДИМИРА	33 а ЛПТ.А	1134,10	може бути використаний	1344364,49
11.	САЛЬСЬКОГО ВОЛОДИМИРА	33 а ЛПТ.А прибуд.	45,90	може бути використаний	28150,00
12.	СТУДЕНТСЬКА	5 -7 ЛПТ.А	817,40	може бути використаний	1205256,56