

Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 04.12.2019 – 10.12.2019 звітів про оцінку майна, виконаних суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання з метою розрахунку орендної плати

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Суб'єкт оціночної діяльності – суб'єкт господарювання	Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди	Вартість об'єкта оцінки (грн.), без урахування ПДВ відповідно до висновку про вартість майна
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.			
1.	ЄРЕВАНСЬКА	25	597,90	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	7182000,00
2.	АВТОЗАВОДСЬКА	93 а	39,00	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	813000,00
3.	АНТОНОВА АВІАКОНСТРУКТОРА	4	31,20	ТОВ "Консалтингове підприємство "Оріяна"	може бути використаний	662100,00
4.	БЕССАРАБСЬКА ПЛ.	7 Б	42,00	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	1781000,00
5.	БОРИСОГЛІБСЬКА	5 ЛІТ.В	77,80	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	2098000,00
6.	БОРИСОГЛІБСЬКА	17 /1, ЛІТ.А	199,70	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	7471322,00
7.	БУДІВЕЛЬНИКІВ	6 літер А	1022,50	ТОВ "Агенція консалтингових послуг"	може бути використаний	17082800,00
8.	БУДІВЕЛЬНИКІВ	28 /15	68,50	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	795000,00
9.	ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА	7	335,39	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	5189000,00
10.	ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА	28 Г	119,28	ТОВ "Гарант-Експертиза"	може бути використаний	2204500,00
11.	ВЕРХНІЙ ВАЛ	16	30,00	ТОВ "Аналітично-консалтинговий центр "Епрайзер"	може бути використаний	1039000,00
12.	ВЕРХОВИННА	80 А	34,00	ТОВ "ГЕБОРА"	може бути використаний	405000,00
13.	ВЕРХОВИННА	87	48,40	ТОВ "ГЕБОРА"	може бути використаний	846000,00
14.	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ	14 А	355,80	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	5087000,00
15.	ГОЛОСІВСЬКИЙ ПРОСП.	59 Б, АДМІН. КОРП.	20,00	ПП "Саната"	може бути використаний	441000,00
16.	ГРИГОРЕНКА ПЕТРА ПРОСП.	21 Б	86,60	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1631000,00
17.	ДМИТРІВСЬКА	37 А	9,20	ТОВ "Експертна компанія "ПРОФЕСІОНАЛ"	не може бути використаний	
18.	ДРАГОМАНОВА	27 А	694,68	ТОВ "Гарант-Експертиза"	може бути використаний	10998800,00
19.	ЕЛЕКТРИКІВ	28 Б	94,20	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	1689896,00
20.	ЕНТУЗІАСТІВ	35 /2	91,50	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1468000,00
21.	ЗАПОРОЖЦЯ ПЕТРА	13	30,50	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	449000,00
22.	КИТАЇВСЬКА	22	195,00	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	2522000,00
23.	КОСТЯНТИНІВСЬКА	37 А ЛІТ.А	258,50	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	4734000,00
24.	МАЛИНОВСЬКОГО МАРШАЛА	6 Б	140,50	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	3168000,00
25.	МЕЧНИКОВА	10 /2	117,80	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	1944600,00

26.	НЕМИРОВИЧА-ДАНЧЕНКА	1 ЛІТ.А	150,30	ТОВ «НІКА-ЕКСПЕРТ»	може бути використаний	4148000,00
27.	НИЖНЬОЮРКІВСЬКА	3 ЛІТ.А	140,10	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	3796656,00
28.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.	2 Б	67,00	ТОВ "Гарант-Експертиза"	може бути використаний	1346200,00
29.	ОЛЕКСАНДРА АРХИПЕНКА	1 /12	39,00	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	975000,00
30.	ОХТИРСЬКА	8 ЛІТ.Г	43,80	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	473000,00
31.	ОХТИРСЬКА	8 ЛІТ.А	21,10	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	316000,00
32.	ПІВНІЧНА	26	77,00	ТОВ "Гарант-Експертиза"	може бути використаний	1413000,00
33.	ПАСХАЛІНА ЮРИЯ	10 /5	48,80	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	822000,00
34.	ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП.	81 ЛІТ.Г	87,00	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	1185450,00
35.	ПРАВДИ ПРОСП.	92	292,30	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	5786469,00
36.	ПРЕДСЛАВИНСЬКА	12	300,00	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	8295000,00
37.	РАДИСТІВ	47	113,60	ПП "АЖІО."	може бути використаний	1968250,00
38.	РОСІЙСЬКА	45	325,82	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	4782000,00
39.	САКСАГАНСЬКОГО	107 /47	1345,00	ТОВ "ГЕБОРА"	може бути використаний	29330100,00
40.	СКРИПНИКА МСТИСЛАВА	58 ЛІТ. Б-1	150,70	ТОВ "Консалтингове підприємство "Оріяна"	може бути використаний	2892900,00
41.	СТАЛЬСЬКОГО СУЛЕЙМАНА	24	174,10	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1627000,00
42.	СТАНЦІЯ МЕТРО "АКАДЕММІСТЕЧКО"	(ВЕСТИБ ЮЛЬ №1)	5,78	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	280000,00
43.	СТЕЦЕНКА	20 А	92,10	ТОВ "Стоун Брідж"	може бути використаний	753310,00
44.	ТИМОШЕНКА МАРШАЛА	2 ЛІТ.Д	1540,00	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	28412750,00
45.	ТРОСТЯНЕЦЬКА	8 А	89,64	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	1458440,00
46.	ТРОСТЯНЕЦЬКА	8 А	89,64	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	1458440,00
47.	УСЕНКА ПАВЛА	7 /9, ЛІТ. Г	128,00	ТОВ "АВАНТАЖ-КОНСАЛТ"	може бути використаний	988100,00
48.	ХОРИВА	15 /8	329,00	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	10505658,00
49.	ЧЕРВОНОПІЛЬСЬКА	13 /16	149,30	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	2852739,00
50.	ЧОКОЛІВСЬКИЙ БУЛЬВ.	6	152,60	ТОВ "Кволітас"	може бути використаний	1877000,00
51.	ШАМО ІГОРЯ	2 /7	19,40	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	424000,00

**Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 04.12.2019 – 10.12.2019
актів оцінки нерухомого майна, складених для відображення в договорах оренди вартості
об'єктів оренди**

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди для відображення у договорі оренди	Оціночна вартість об'єкта оцінки (грн.)
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.		
1.	ЄРЕВАНСЬКА	20	250,50	може бути використаний	4055523,44
2.	БОГАТИРСЬКА	2 В	67,00	може бути використаний	3625,66
3.	ВІДРАДНИЙ ПРОСП.	20	857,30	може бути використаний	8904908,07
4.	ВІДРАДНИЙ ПРОСП.	20	184,10	може бути використаний	1912275,25
5.	ВАСИЛЕНКА МИКОЛИ	10	382,61	може бути використаний	4050660,69
6.	ВОЛГОГРАДСЬКА	23	88,10	може бути використаний	932756,00
7.	ВОЛГОГРАДСЬКА	23	338,90	може бути використаний	3588091,67
8.	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ	9 А	374,62	може бути використаний	3275771,34
9.	ДОНЦЯ МИХАЙЛА	16	328,90	може бути використаний	3087843,72
10.	ЗЕЛЕНА	12	277,60	може бути використаний	2606222,99
11.	ЙОРДАНСЬКА	26	21,20	може бути використаний	16633,00
12.	КАБЛУКОВА АКАДЕМІКА	14	374,40	може бути використаний	3515016,45
13.	КОМАРОВА КОСМОНАВТА ПРОСП.	32	287,40	може бути використаний	2994328,66
14.	КОШИЦЯ	11	119,21	може бути використаний	448712,00
15.	КОШИЦЯ	11	140,90	може бути використаний	530355,00
16.	КОШИЦЯ	11	220,71	може бути використаний	830763,00
17.	КОШИЦЯ	11	227,87	може бути використаний	857714,00
18.	КОШИЦЯ	11	109,86	може бути використаний	413518,00
19.	ОЗЕРНА	2	188,00	може бути використаний	41853,20
20.	ПАСХАЛІНА ЮРІЯ	6 /5	114,60	може бути використаний	8443,17
21.	ПОЛІСЬКА	22	354,00	може бути використаний	16969,60
22.	ПОЛОВЕЦЬКА	14	191,90	може бути використаний	1632,32
23.	ПОЛЬОВИЙ ПРОВ.	10	349,10	може бути використаний	4114296,47
24.	РЕВУЦЬКОГО	6	445,60	може бути використаний	19620,50
25.	РЕВУЦЬКОГО	13 Б	38,50	може бути використаний	93995,30
26.	СМОЛЕНСЬКА	4	303,00	може бути використаний	3263906,66
27.	ТИЧІНИ ПАВЛА ПРОСП.	22	1162,30	не може бути використаний	

28.	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ	121	415,00	може бути використаний	745755,00
29.	ХАРЧЕНКА ЄВГЕНА	43	65,20	може бути використаний	14266,40