

Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 06.11.2019 – 12.11.2019 звітів про оцінку майна, виконаних суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання з метою розрахунку орендної плати

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Суб'єкт оціночної діяльності – суб'єкт господарювання	Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди	Вартість об'єкта оцінки (грн.), без урахування ПДВ відповідно до висновку про вартість майна
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.			
1.	ІЛЛЕНКА ЮРІЯ	16 ЛІТ.А	8,60	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	194900,00
2.	ІНСТИТУТСЬКА	14 А, ЛІТ.Б	8,10	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	308000,00
3.	ІНСТИТУТСЬКА	22 /7 ЛІТ.А	155,50	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	3212000,00
4.	ІНСТИТУТСЬКА	27 /6	9,00	ТОВ «НІКА-ЕКСПЕРТ»	може бути використаний	304000,00
5.	ІСКРІВСЬКА	1	76,70	ТОВ "Аналітично-консалтинговий центр "Епрайзер"	може бути використаний	1232000,00
6.	АНТОНОВА АВІАКОНСТРУКТОРА	2 /32, КОРП. 4-А	236,70	ПП «Габ'яно»	може бути використаний	4185000,00
7.	БІЛГОРОДСЬКА	12	108,40	Асоціація "УКРЕКСПРОБУД"	може бути використаний	942000,00
8.	БЕССАРАБСЬКА ПЛ.	2	34,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	2440000,00
9.	БОРЩАГІВСЬКА	152	91,20	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	1767600,00
10.	БУЛАХОВСЬКОГО АКАДЕМІКА	26	86,90	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	1571000,00
11.	БУЛЬВАРНО-КУДРЯВСЬКА	5	8,00	ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна"	може бути використаний	315250,00
12.	ВЕЛИКА ВАСИЛЬКІВСЬКА	67 /7	14,30	ТОВ «НІКА-ЕКСПЕРТ»	може бути використаний	309000,00
13.	ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА	7	89,88	ТОВ "Гарант-Експертиза"	може бути використаний	1681100,00
14.	ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА	32 ЛІТ.А	76,90	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1085000,00
15.	ВИБОРЗЬКА	81 /83	115,60	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	1094800,00
16.	ВИШГОРОДСЬКА	50	75,90	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	836000,00
17.	ВОЛОСЬКА	47	73,70	ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна"	може бути використаний	2120250,00
18.	ГАВЕЛА БУЛЬВ.	51 /16	72,80	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	1307300,00
19.	ГАЙДАЙ ЗОЇ	10 В	94,00	ТОВ "Гарант-Експертиза"	може бути використаний	1853500,00
20.	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ	33	97,90	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	1684900,00
21.	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ	44 /10 ЛІТ.А	64,80	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	1121000,00
22.	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП.	48 А	145,00	ЗАТ "Консалтингюрсервіс"	може бути використаний	2897763,00
23.	ГМИРІ БОРИСА	2 В	53,88	ТОВ "БАЗИС-СТ"	може бути використаний	1053500,00
24.	ДОНЕЦЬКА	18	75,90	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	1554000,00
25.	ДОНЦЯ МИХАЙЛА	28	178,40	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	2973100,00

26.	ДРАГОМАНОВА	9 А	175,56	ТОВ "БАЗИС-СТ"	може бути використаний	3367900,00
27.	ДРУЖБИ НАРОДІВ БУЛЬВ.	32	14,60	ТОВ «НІКА-ЕКСПЕРТ»	може бути використаний	307000,00
28.	ЗАБОЛОТНОГО АКАДЕМІКА	6 А	98,10	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1817000,00
29.	ЗАПОРОЖЦЯ ПЕТРА	26 ЛІТ. Л	52,70	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	1017300,00
30.	ЗОЛОТОУСТІВСЬКА	24 ЛІТ.А	20,00	ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна"	може бути використаний	306810,00
31.	ЙОРДАНСЬКА	7 А	50,70	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	970000,00
32.	КАЛНИШЕВСЬКОГО ПЕТРА	3 А	71,40	ТОВ "Гарант- Експертиза"	може бути використаний	1177700,00
33.	КАШТАНОВА	5 А	35,40	ТОВ "Аналітично- консалтинговий центр "Епрайзер"	може бути використаний	639000,00
34.	КАШТАНОВА	8 Г	16,40	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	288000,00
35.	КОЗЛОВСЬКОГО ІВАНА ПРОВ.	3	35,60	ПП "Синергія"	може бути використаний	1237100,00
36.	КОЛОМІЙСЬКИЙ ПРОВ.	9 А	210,60	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	3599000,00
37.	КОМАРОВА КОСМОНАВТА ПРОСП.	3 ЛІТ. Ж- 1	71,00	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	1582900,00
38.	МАРТИРОСЯНА	6	100,40	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	1821200,00
39.	МАЦІЄВИЧА ЛЕВКА	2 /4	129,40	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	2313800,00
40.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	47 ЛІТ.А	237,60	ТОВ «ОЦІНКА- КОНСАЛТ»	може бути використаний	4292100,00
41.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	79 Б ЛІТ.Д	54,40	ПП «Габ'яно»	може бути використаний	829400,00
42.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.	16 Д	74,00	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1527000,00
43.	ПЕРЕМОГИ ПРОСП.	38 ЛІТ.А	228,50	ФОП Богатиренко І.О.	може бути використаний	5299000,00
44.	ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП.	23	58,20	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	1196300,00
45.	ПОЛЯРНА	5 Б	74,60	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	1138600,00
46.	ПОЛЯРНА	5 Б	98,50	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	1503300,00
47.	ПРЕОБРАЖЕНСЬКА	27	180,00	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	3043900,00
48.	РАДИСТІВ	54	76,10	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	925300,00
49.	РИБАЛЬСЬКА	4 ЛІТ.Б-4	78,20	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	2099000,00
50.	РИБАЛЬСЬКА	11	44,10	ТОВ "Українські інноваційні консультанти"	може бути використаний	1223300,00
51.	РУСАНІВСЬКА НАБЕРЕЖНА	8/1	16,90	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	321000,00
52.	СЕРЖА ЛИФАРЯ	13 ЛІТ.А	115,20	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	2079480,00
53.	СИМИРЕНКА	38	25,80	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	403600,00
54.	СТАНЦІЯ МЕТРО "АКАДЕММІСТЕЧКО"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №1	9,00	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	447000,00

55.	СТАНЦІЯ МЕТРО "АКАДЕММІСТЕЧКО"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №2	11,40	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	566000,00
56.	СТАНЦІЯ МЕТРО "АКАДЕММІСТЕЧКО"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №1	10,39	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	515000,00
57.	СТАНЦІЯ МЕТРО "АРСЕНАЛЬНА"		2,79	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	176000,00
58.	СТАНЦІЯ МЕТРО "КОНТРАКТОВА ПЛ."	ВЕСТИБ ЮЛЬ №2	2,79	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	163000,00
59.	СТАНЦІЯ МЕТРО "МІНСЬКА"	Б/Н, ВЕСТИБ ЮЛІ 1,2	7,69	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	370000,00
60.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ХАРКІВСЬКА"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №2	7,70	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	368000,00
61.	СТАНЦІЯ МЕТРО "ШУЛЯВСЬКА"		2,79	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	176000,00
62.	ЧЕРВОНОПІЛЬСЬКА	11 /13 ЛІТ.А	51,30	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	727000,00
63.	ШОВКОВИЧНА	13 /2	72,50	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	1345900,00
64.	ШОЛОМ-АЛЕЙХЕМА	15 А	44,30	ТОВ "Аналітично- консалтинговий центр "Епрайзер"	може бути використаний	722000,00
65.	ЩЕРБАКІВСЬКОГО	18	165,00	ФОП Льодін Ю.П.	може бути використаний	3143300,00
66.	ЯНГЕЛЯ АКАДЕМІКА	4	126,00	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	2273400,00

**Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 06.11.2019 – 12.11.2019
актів оцінки нерухомого майна, складених для відображення в договорах оренди вартості
об'єктів оренди**

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди для відображення у договорі оренди	Оціночна вартість об'єкта оцінки (грн.)
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.		
1.	АНТОНОВИЧА	4 / 6	81,60	може бути використаний	63318,20
2.	БЛЕЦЬКОГО АКАДЕМІКА	7	392,10	може бути використаний	3362181,10
3.	ВИШНЯКІВСЬКА	12	18,07	може бути використаний	616,57
4.	ЗДОЛБУНІВСЬКА	3 Б	63,20	може бути використаний	62490,90
5.	ЛІСНА	28	80,00	може бути використаний	49182,60
6.	ЛЬВІВСЬКА	47 / 8	140,90	може бути використаний	1090787,56
7.	МІНСЬКИЙ ПРОСП.	4	345,00	може бути використаний	29907,00
8.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	93 Г	602,10	може бути використаний	294867,00
9.	МИТРОПОЛИТА А. ШЕПТИЦЬКОГО	5	385,10	може бути використаний	193892,00
10.	МИТРОПОЛИТА А. ШЕПТИЦЬКОГО	5	286,69	не може бути використаний	
11.	ПОЛЬОВИЙ ПРОВ.	10	425,80	може бути використаний	5018239,57
12.	РАЙДУЖНА	17 Б (ДНЗ)	102,90	може бути використаний	112507,00
13.	РОГОЗІВСЬКА	6	330,60	може бути використаний	8829885,30
14.	ТУРІВСЬКА	26	348,84	може бути використаний	378402,00
15.	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ	121 / 3	850,00	може бути використаний	4073560,00