

Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 31.07.2019 – 06.08.2019 звітів про оцінку майна, виконаних суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання з метою розрахунку орендної плати

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Суб'єкт оціночної діяльності – суб'єкт господарювання	Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди	Вартість об'єкта оцінки (грн.), без урахування ПДВ відповідно до висновку про вартість майна
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.			
1.	АНТОНОВИЧА	23 -В, ЛІТ. В	400,00	ТОВ «Оціночна компанія «МІСТО»	може бути використаний	7024884,00
2.	АНТОНОВИЧА	23 -В, ЛІТ. В	123,60	ТОВ «Оціночна компанія «МІСТО»	може бути використаний	3650671,00
3.	АРХИПЕНКА ОЛЕКСАНДРА	2 /12 , ЛІТ Б	179,50	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	4782288,00
4.	АРХИПЕНКА ОЛЕКСАНДРА	5 Б	150,00	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	3336000,00
5.	БЛИЦЬКА	55	156,80	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	1272000,00
6.	БЛОКУР КАТЕРИНИ	3	38,21	ТОВ "ЄСП КАПІТАЛ"	може бути використаний	861010,00
7.	БЕССАРАБСЬКА ПЛ.	2	559,40	ТОВ "АВАНТАЖ- КОНСАЛТ"	може бути використаний	24508900,00
8.	БОГАТИРСЬКА	30 К.5 ЛІТ.В	174,75	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	1769500,00
9.	БОЙЧУКА МИХАЙЛА	3	82,70	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	1361300,00
10.	БОРЩАГІВСЬКА	146 Б ЛІТ.А	199,20	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	3835809,00
11.	БРАТИСЛАВСЬКА	16	44,60	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	753770,00
12.	БУДИЩАНСЬКА	8	29,40	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	569900,00
13.	БУТИШЕВ ПРОВ.	21 /17	48,30	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	1631000,00
14.	ВІЙСЬКОВИЙ ПРОЇЗД	1 ЛІТ. К	261,20	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	2632000,00
15.	ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА	5	12,80	ТОВ "Промислова компанія "Селтим"	може бути використаний	298297,00
16.	ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА	5	12,80	ТОВ "Промислова компанія "Селтим"	може бути використаний	298297,00
17.	ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА	11	12,40	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	256560,00
18.	ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА	30 А	22,55	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	441080,00
19.	ВЕРХОВИННА	69	18,70	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	416400,00
20.	ВИШГОРОДСЬКА	50 Б	42,50	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	659000,00
21.	ГАЙДАЙ ЗОЇ	3	8,30	ЗАТ "Консалтингсервіс"	може бути використаний	206638,00
22.	ГАЙДАЙ ЗОЇ	7	8,00	ЗАТ "Консалтингсервіс"	може бути використаний	199169,00
23.	ГАЙДАЙ ЗОЇ	9 /8	66,20	ФОП Кожемякін С.С.	може бути використаний	1251900,00
24.	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП.	13 Б	102,10	ТОВ "Гарант- Експертиза"	може бути використаний	2130100,00
25.	ГЛУШКОВА АКАДЕМІКА	30	20,00	ТОВ "Київський Ріелтор."	може бути використаний	278500,00
26.	ГМИРІ БОРИСА	3 Б	322,00	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	6353060,00

27.	ГОЛОСІВСЬКА	53 ЛПТ.А	30,40	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	620900,00
28.	ГОЛОСІВСЬКИЙ ПРОСП.	36	98,10	ЗАТ "Консалтингсервіс"	може бути використаний	2089330,00
29.	ГОЛОСІВСЬКИЙ ПРОСП.	86 ЛПТ. А	325,50	ФОП Кожемякін С.С.	може бути використаний	4377000,00
30.	ГОЛОСІВСЬКИЙ ПРОСП.	122 К.1, ЛПТ. А	1118,10	ФОП Кожемякін С.С.	може бути використаний	18869600,00
31.	ЕНТУЗІАСТІВ	49	2,00	ТОВ "СВАН КОНСАЛТИНГ"	може бути використаний	76595,00
32.	ЗАБОЛОТНОГО АКАДЕМІКА	20 А (БЛОК В)	251,80	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	6556211,00
33.	ЗАБОЛОТНОГО АКАДЕМІКА	144	49,50	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	738000,00
34.	ЙОДАНСЬКА	26	41,00	ТОВ "ГЕО ФІНАНС ГРУП"	може бути використаний	775000,00
35.	КАУНАСЬКА	12 /2	12,40	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	150790,00
36.	КВІТНЕВИЙ ПРОВ.	5 А	2868,00	ТОВ "Фінансова будівельна компанія "ФІСКО"	може бути використаний	43324410,00
37.	КИРИЛІВСЬКА (ФРУНЗЕ)	103 А	88,74	ТОВ "Стоун Брідж"	може бути використаний	867951,00
38.	КЛОВСЬКИЙ УЗВІЗ	12	86,80	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	2820100,00
39.	КОЗАЦЬКА	5	99,30	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	2128000,00
40.	КОЛЬЦОВА БУЛЬВ.	13 ЛПТ.А	114,30	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	2088247,00
41.	КОПИЛІВСЬКА	55	621,30	ТОВ "Фінансова будівельна компанія "ФІСКО"	може бути використаний	9536060,00
42.	КОТЕЛЬНИКОВА МИХАЙЛА	95	90,30	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	1271300,00
43.	КОТЕЛЬНИКОВА МИХАЙЛА	95	5,50	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	135400,00
44.	КУДРІ ІВАНА	16 ЛПТ.А	126,00	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	2343900,00
45.	КУДРІ ІВАНА	22	67,00	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	1620300,00
46.	КУЧЕРА ВАСИЛЯ	7	3,00	ТОВ "Естейт енд Естімейт"	не може бути використаний	
47.	ЛІСНА	28	182,05	ТОВ "Гарант-Експертиза"	може бути використаний	2953800,00
48.	ЛІСОВИЙ ПРОСП.	25 ЛПТ.А	99,80	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	1318280,00
49.	ЛЕСІ УКРАЇНКИ БУЛЬВ.	28 А	183,80	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	5961100,00
50.	ЛЯТОШИНСЬКОГО	4	232,10	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	5948907,00
51.	МАЛИНОВСЬКОГО МАРШАЛА	4	65,00	ЗАТ "Консалтингсервіс"	може бути використаний	1480150,00
52.	МАРІЇ ПРИЙМАЧЕНКО БУЛЬВ.	6 А	76,30	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	1946100,00
53.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	15 С3	277,40	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	8353377,00
54.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	73 ЛПТ.А	258,40	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	4283407,00
55.	МИРОПІЛЬСЬКА	8 ЛПТ. А-1	114,30	ФОП Чубенко Д.В.	може бути використаний	1419000,00

56.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.	9 Б	80,00	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1734000,00
57.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.	9 А	43,70	ТОВ "Гарант-Експертиза"	може бути використаний	906100,00
58.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.	39 В	132,00	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	2889000,00
59.	ОМЕЛЯНОВИЧА-ПАВЛЕНКА	19	181,00	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	6058000,00
60.	ОТЦЯ АНАТОЛІЯ ЖУРАКОВСЬКОГО	3 ЛІТ А	68,10	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	949002,00
61.	ПІВНІЧНА	48 -Б, ЛІТ.А	34,10	ЗАТ "Консалтингсервіс"	може бути використаний	821262,00
62.	ПІДВИСОЦЬКОГО ПРОФЕСОРА	6 А	106,60	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	2639100,00
63.	ПАСХАЛІНА ЮРІЯ	16	67,70	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	1154290,00
64.	ПЕРЕМОГИ ПРОСП.	45	243,10	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	6886297,00
65.	ПЕРЕМОГИ ПРОСП.	60 ЛІТ. А	269,50	ФОП Кожемякін С.С.	може бути використаний	4850500,00
66.	ПЕРЕМОГИ ПРОСП.	86 ЛІТ. Б	54,57	ТОВ "БАЗИС-СТ"	може бути використаний	1129000,00
67.	ПЕРОВА БУЛЬВ.	14 ЛІТ. А	191,14	ЗАТ "Консалтингсервіс"	може бути використаний	2057272,00
68.	ПРАВДИ ПРОСП.	33	267,10	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	4028000,00
69.	ПРИОЗЕРНА	6	35,00	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	706000,00
70.	ПРИОЗЕРНА	6	48,00	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	920000,00
71.	ПРИОЗЕРНА	8 В	19,50	ЗАТ "Консалтингсервіс"	може бути використаний	518126,00
72.	ПРОРІЗНА	19	67,30	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	2860000,00
73.	РОКОССОВСЬКОГО МАРШАЛА ПРОСП.	2 Б	54,70	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	1070000,00
74.	РОКОССОВСЬКОГО МАРШАЛА ПРОСП.	5	31,50	ТОВ "Гарант-Експертиза"	може бути використаний	547100,00
75.	САБУРОВА ОЛЕКСАНДРА	19 Б	41,98	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	797340,00
76.	СМОЛЕНСЬКА	4	98,70	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	1906000,00
77.	СМОЛЕНСЬКА	8 ЛІТ. А	477,00	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	9598800,00
78.	СТАНЦІЯ МЕТРО "АКАДЕММІСТЕЧКО"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №2	9,46	ТОВ "ФІНПРАЙС"	може бути використаний	505000,00
79.	ТИМОШЕНКА МАРШАЛА	2 Д	24,50	ФОП Кожемякін С.С.	може бути використаний	335900,00
80.	ТИМОШЕНКА МАРШАЛА	2 Д	24,86	ФОП Кожемякін С.С.	може бути використаний	477000,00
81.	ТИМОШЕНКА МАРШАЛА	16	104,60	ЗАТ "Консалтингсервіс"	може бути використаний	2360529,00
82.	ТРОСТЯНЕЦЬКА	6	15,90	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	361880,00
83.	УШИНСЬКОГО	15	637,24	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	10247000,00
84.	УШИНСЬКОГО	15	62,00	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	1220000,00
85.	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ	2 ЛІТ.А	181,80	Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ"	може бути використаний	3570311,00

86.	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ	168 К	5,50	ТОВ "СВАН КОНСАЛТИНГ"	може бути використаний	181035,00
87.	ЧОРНОБИЛЬСЬКА	10 Б	51,50	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	866880,00
88.	ШЕВЧЕНКА ТАРАСА БУЛЬВ.	3 ЛПТ.А	45,00	ТОВ «ТРИБЬЮТ- КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	1860000,00
89.	ШОВКОВИЧНА	20 ЛПТ.А	72,20	ТОВ "Укрспецексперт"	може бути використаний	2570800,00
90.	ШОВКОВИЧНА	39 /1, КОРП.13	163,00	СП "Увекон"	може бути використаний	4654800,00
91.	ШОЛУДЕНКА	16 ЛПТ. А	105,90	ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна"	може бути використаний	1454590,00
92.	ЯКУБОВСЬКОГО МАРШАЛА	7 Д	44,70	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	878000,00

**Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 31.07.2019 – 06.08.2019
актів оцінки нерухомого майна, складених для відображення в договорах оренди вартості
об'єктів оренди**

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди для відображення у договорі оренди	Оціночна вартість об'єкта оцінки (грн.)
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.		
1.	ІОАННА ПАВЛА II	16 ЛПТ.А	54,30	може бути використаний	1135,85
2.	АЛМА-АТИНСЬКА	103/ 1	54,80	може бути використаний	13551,10
3.	БОГАТИРСЬКА	2 В	146,90	може бути використаний	7979,40
4.	БОГАТИРСЬКА	30 К.8	72,90	може бути використаний	1390304,00
5.	ВОЛОСЬКА	19	79,70	може бути використаний	4301849,43
6.	КУРЧАТОВА АКАДЕМІКА	23 А	204,00	може бути використаний	2322978,40
7.	ЛІСОВИЙ ПРОСП.	39 ЛПТ.А	163,00	може бути використаний	334286,00
8.	МИТРОПОЛИТА А. ШЕПТИЦЬКОГО	1 -Б ЛПТ.А	157,20	може бути використаний	564379,00
9.	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.	12 В	331,00	може бути використаний	5463123,76
10.	ОТЦЯ АНАТОЛІЯ ЖУРАКОВСЬКОГО	3 ЛПТ А	41,30	може бути використаний	49484,40
11.	СЕМАШКА	16	102,40	може бути використаний	23589,80
12.	СТУДЕНТСЬКА	5 -7 ЛПТ.А	817,40	може бути використаний	1217381,86
13.	ТВЕРСЬКА	6 .	13,20	може бути використаний	2765,93
14.	ТИМОШЕНКА МАРШАЛА	4 Б	139,00	може бути використаний	134714,00
15.	ТИМОШЕНКА МАРШАЛА	14	384,30	може бути використаний	66723,00
16.	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ	18	695,30	може бути використаний	781310,00
17.	ХМЕЛЬНИЦЬКОГО БОГДАНА	3 ЛПТ.А	89,40	може бути використаний	184609,00