

Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 07.08.2019 – 13.08.2019 звітів про оцінку майна, виконаних суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання з метою розрахунку орендної плати

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Суб'єкт оціночної діяльності – суб'єкт господарювання	Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди	Вартість об'єкта оцінки (грн.), без урахування ПДВ відповідно до висновку про вартість майна
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.			
1.	ІРПІНСЬКА	68 ЛІТ.Б	11,22	ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна"	може бути використаний	206930,00
2.	АЗЕРБАЙДЖАНСЬКА	8 Б	168,63	ТОВ "УКРЕКСПЕРТИЗА-ЦЕНТР"	може бути використаний	3055400,00
3.	АНТОНОВИЧА	12 ЛІТ.Б	59,60	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1872000,00
4.	БІЛОРУСЬКА	11 Б, К.Б	339,60	ПП "Саната"	може бути використаний	6042000,00
5.	БАЛЬЗАКА ОНОРЕ ДЕ	22	496,69	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	8148000,00
6.	БУЛГАКОВА	12	72,60	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	1161910,00
7.	ВАСИЛЕНКА МИКОЛИ	4	155,60	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	2080870,00
8.	ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА	5	13,60	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	275400,00
9.	ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА	9 літер А	132,00	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	1855000,00
10.	ВИСОЦЬКОГО ВОЛОДИМИРА БУЛЬВ.	11	157,00	ФОП Кожемякін С.С.	може бути використаний	2603100,00
11.	ВИШГОРОДСЬКА	32 /2	199,60	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	3548000,00
12.	ВИШГОРОДСЬКА	35	160,60	ТОВ "Гарант-Експертиза"	може бути використаний	2654900,00
13.	ВИШГОРОДСЬКА	54 А	18,00	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	400000,00
14.	ГАРМАТНА	31 ЛІТ.А	336,80	ПП «Габ'яно»	може бути використаний	5423000,00
15.	ГЕРОЇВ ДНІПРА	45 А	30,00	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	710000,00
16.	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП.	54 Б	25,20	ЗАТ "Консалтингюрсервіс"	може бути використаний	638857,00
17.	ГОЛОСІВСЬКИЙ ПРОСП.	42	3,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	108000,00
18.	ДНІПРОВСЬКА НАБЕРЕЖНА	Б/Н1	100,00	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	1913600,00
19.	ДНІПРОВСЬКА НАБЕРЕЖНА	Б/Н	200,00	ФОП Чебаков О.І.	може бути використаний	3827200,00
20.	ДОНЕЦЬКА	18	13,30	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	289000,00
21.	ДРУЖБИ НАРОДІВ БУЛЬВ.	12 Б	16,40	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	може бути використаний	379000,00
22.	ЕНТУЗІАСТІВ	9 /1	56,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	1159000,00
23.	ЖМЕРИНСЬКА	20	71,40	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	1167060,00
24.	ЗАБОЛОТНОГО АКАДЕМІКА	20 А ЛІТ.А	27,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	712000,00
25.	КАДЕТСЬКИЙ ГАЙ	5	127,40	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	2204020,00
26.	КОМАРОВА КОСМОНАВТА ПРОСП.	3, К. 19/1	2,50	ТОВ "Київський Ріелтор."	може бути використаний	30600,00

27.	КОМАРОВА КОСМОНАВТА ПРОСП.	3, К.21, ЛІТ. У	24,60	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	579500,00
28.	КОНДРАТЮКА ЮРІЯ	8 ЛІТ. А	8,00	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	165800,00
29.	КОНДРАТЮКА ЮРІЯ	8 ЛІТ.А	20,70	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	429100,00
30.	КОНДРАТЮКА ЮРІЯ	8 ЛІТ. А	22,20	ФОП Чайка Н.О.	може бути використаний	460200,00
31.	КОСМІЧНА	5	23,00	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	458000,00
32.	КОСТЯНТИНІВСЬКА	9	142,80	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	3117330,00
33.	ЛИСЕНКА	1	15,00	ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна"	може бути використаний	303180,00
34.	ЛИТВИНЕНКО- ВОЛЬГЕМУТ	2	99,00	ПП "Синергія"	може бути використаний	1876700,00
35.	М. ОМЕЛЯНОВИЧА- ПАВЛЕНКА	15	96,50	ПП «Альянс Експерт»	може бути використаний	3664000,00
36.	МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП.	29	37,86	ТОВ "АВАНТАЖ- КОНСАЛТ"	може бути використаний	646600,00
37.	ОЗЕРНА	26 А	142,00	ФОП Мовчан В.А.	може бути використаний	2738000,00
38.	ОЛЕКСАНДРА АРХИПЕНКА (ЗАЛКИ МАТЕ)	2 /12 ЛІТ.А	19,70	ЗАТ "Консалтингсервіс"	може бути використаний	427017,00
39.	ПОЛІТЕХНІЧНА	25 /29	18,00	ТОВ «ЕКСПЕРТ- АЛЬЯНС»	може бути використаний	461500,00
40.	ПОПУДРЕНКА	59 -А, ЛІТ. Б	97,10	ТОВ "Аналітично- консалтинговий центр "Епрайзер"	може бути використаний	2048000,00
41.	ПОТАПОВА ГЕНЕРАЛА	3	51,20	ПП "Гарант-Експерт"	може бути використаний	844370,00
42.	СТАНЦІЯ МЕТРО "АКАДЕММІСТЕЧКО"	ВЕСТИБ ЮЛЬ №1	10,50	ФОП Работська К.В.	може бути використаний	517000,00
43.	ТУПОЛЄВА АКАДЕМІКА	5 Д ЛІТ.Б	15,10	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	285500,00
44.	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ	160 А	8,20	ТОВ "ГЛОБАЛ АПРАЙЗЕР ГРУП"	може бути використаний	145140,00
45.	ХРЕЩАТИК	27	34,20	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	1352900,00
46.	ХРЕЩАТИК	27	29,15	ФОП Щаслива Н.З.	може бути використаний	1153100,00
47.	ЮРИ ГНАТА	8	67,40	ПП «Габ'яно»	може бути використаний	1106000,00
48.	ІРПІНСЬКА	68 ЛІТ.Б	11,22	ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна"	може бути використаний	206930,00

**Інформація про результати рецензування відділом оцінки у період 07.08.2019 – 13.08.2019
актів оцінки нерухомого майна, складених для відображення в договорах оренди вартості
об'єктів оренди**

№ п/п	Адреса об'єкта оцінки			Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди для відображення у договорі оренди	Оціночна вартість об'єкта оцінки (грн.)
	Вулиця	Номер	Площа кв. м.		
1.	Є. ХАРЧЕНКА	23 Б	358,32	може бути використаний	152303,00
2.	Є. ХАРЧЕНКА	53	338,22	може бути використаний	179875,00
3.	БАЖАНА МИКОЛИ ПРОСП.	32 А	629,09	може бути використаний	328504,00
4.	БАЖАНА МИКОЛИ ПРОСП.	32 А	383,68	може бути використаний	200354,00
5.	ГМИРІ БОРИСА	3 Б	641,08	може бути використаний	716487,00
6.	ГРИГОРЕНКА ПЕТРА ПРОСП.	21 Б	641,19	може бути використаний	609226,00
7.	ДРАГОМАНОВА	10 В	629,09	може бути використаний	357594,00
8.	ДРАГОМАНОВА	10 В	678,60	може бути використаний	385737,00
9.	ЗДОЛБУНІВСЬКА	7 Б	375,36	може бути використаний	143418,00
10.	НИЖНІЙ ВАЛ	37 /20	95,10	може бути використаний	4477,52
11.	ОБОЛОНСЬКА	38	84,50	може бути використаний	16091,30
12.	ПАСХАЛІНА ЮРІЯ	10 /5	21,40	може бути використаний	1595,55
13.	ПОЛІСЬКИЙ ПРОВ.	9	376,80	може бути використаний	174269,00
14.	ПОЛІСЬКИЙ ПРОВ.	9	117,12	може бути використаний	54167,70
15.	РОСІЙСЬКА	45	355,44	може бути використаний	268804,00
16.	РОСІЙСЬКА	45	213,60	може бути використаний	161536,00
17.	РОСІЙСЬКА	45	355,44	може бути використаний	268804,00
18.	СЛАВГОРОДСЬКА	14	370,44	може бути використаний	321790,00
19.	СЛАВГОРОДСЬКА	14	203,40	може бути використаний	176687,00
20.	ТРОСТЯНЕЦЬКА	7 Г	368,76	може бути використаний	232905,00
21.	ТРОСТЯНЕЦЬКА	7 Г	368,76	може бути використаний	232905,00
22.	ТРОСТЯНЕЦЬКА	8 Д	13,60	може бути використаний	5176,99
23.	ТРОСТЯНЕЦЬКА	19	379,56	може бути використаний	400444,00
24.	УРЛІВСЬКА	19 Б	1087,76	може бути використаний	3385761,76
25.	УРЛІВСЬКА	19 Б	887,32	може бути використаний	2761872,22
26.	ХАРЧЕНКА ЄВГЕНА	53	223,68	може бути використаний	118959,00
27.	ЯЛТИНСЬКА	13	333,84	може бути використаний	188180,00
28.	ЯЛТИНСЬКА	13	664,92	може бути використаний	374803,00

