**ОГОЛОШЕННЯ**

**про проведення конкурсу на право оренду об'єктів, що належать до комунальної власності**

**територіальної громади міста Києва**

**(газета «Хрещатик Київ» від 08.05.2019 № 19 (5211)**

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Місцезнаходження | Загальна площа кв. м | Тип будинку | Характеристика об’єкта оренди | Технічний стан об’єкта і інформація про забезпечення комунікаціями | Вартість об’єкту оренди, грн. без ПДВ | Запропоноване цільове використання об’єкта оренди | Розмір стартової/місячної орендної плати, грн | Орендна ставка у % |
| Дата оцінки | Розмір авансової орендної плати, грн |
| Назва СОД | Крок аукціону |
| **Балансоутримувач – КП «Госпкомобслуговування» (**01044, м. Київ, вул. Богдана Хмельницького,6-а тел. 202-73-03, р/р 26002243919900 в ПАТ «УкрСиббанк» в м. Харкові Код банку 351005, ЄДРПОУ 21465789) | | | | | | | | | |
| 1 | вул. Будіндустрії,9 літ. У | 757,6 | Нежитлова будівля | Приміщення  1 -2 поверх | Задовільний, енергозабезпечен-ня в наявності | 5804090,0 | 29. Розміщення складу | 29020,45 | 6 |
| 31.05.2018 | 11608,18 |
| ФО-П Чебаков О. І. | **2500,00** |
| 2 | вул. Будіндустрії,9 літ. Д | 289,0 | Нежитлова будівля | Приміщення  1 поверх | Задовільний, енергозабезпечен-ня в наявності | 2263690,0 | 33. Розміщення суб’єктів господарювання, які здійснюють виробничу діяльність | 11318,45 | 6 |
| 31.05.2018 | 45273,80 |
| ФО-П Чебаков О. І | **1000,00** |
| 3 | вул. Будіндустрії,9 літ. Г | 654,90 | Нежитлова будівля | Приміщення  1 поверх | Задовільний,. енергозабезпечен-ня в наявності | 4829500,0 | 29. Розміщення складу | 24147,50 | 6 |
| 31.05.2018 | 96590,0 |
| ТОВ «ЄСП Оцінка-капітал» | **2000,00** |
| 4 | вул. Будіндустрії,9 літ. В | 125,20 | Нежитлова будівля | Приміщення  1 поверх | Задовільний,. енергозабезпечен-ня в наявності | 1111690,0 | 33. Розміщення суб’єктів господарювання, які здійснюють виробничу діяльність | 5558,45 | 6 |
| 30.06.2018 | 22233,80 |
| ФО-П Чебаков О. І | **500,00** |
| 5 | вул. Будіндустрії,9 літ. Ж | 207,60 | Нежитлова будівля | Приміщення  1 поверх | Задовільний, комунікації в наявності | 1675100,0 | 33. Розміщення суб’єктів господарювання, які здійснюють виробничу діяльність | 8375,50 | 6 |
| 31.05.2018 | 33502,0 |
| ФО-П Чебаков О. І. | **800,00** |
| 6 | вул. Будіндустрії,9 літ. Т | 31,60 | Нежитлова будівля | Приміщення  1 поверх | Задовільний, комунікації в наявності | 249310,00 | 8. Розміщення майстерень, що здійснюють технічне обслуговування та ремонт автомобілів, у т.ч. авто мийок та/або послуг шиномонтажу | 2077,58 | 10 |
| 31.05.2018 | 8310,32 |
| ТОВ «ЄСП Оцінка-капітал». | **200,00** |
| **Балансоутримувач – СВ КП «Київводфонд»**  (02002, Київ, Дмитрівська 16-А,корпус1, 228-91-73; р/р 26008300235031 в АТ «Ощадбанк», МФО 320669, код ЄДРПОУ 37292855) | | | | | | | | | |
| 7 | вул. Михайла Бойчука, 1/3 | 83,80 | споруда | Приміщення | Задовільний, водо- та електропостачання в наявності | 1197600,0 | 40 Розміщення громадської вбиральні | 3992,0 | 4 |
| 31.07.2018 | 15968,0 |
| ТОВ «Авантаж-Консалт» | **350,00** |
| 8 | вул. Данила Щербаківського,  2-Б | 65,80 | споруда | Приміщення | Задовільний, водо- та електропостачання в наявності | 1126800,00 | 40 Розміщення громадської вбиральні | 3756,00 | 4 |
| 30.04.2018 | 15024,0 |
| ТОВ «Глобал Апрайзер Груп» | **350,00** |
| **Балансоутримувач – КП «Київжитлоспецексплуатація» (** м. Київ, вул. вул. Володимирська, 51-а, 234-23-24; р/р 2600230946101 в АТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО» м. Київ, код банку 305749, код ЄДРПОУ 03366500) | | | | | | | | | |
| 9 | вул. Академіка Туполєва, 16 літ. А | 109,50 | Нежитлова будівля | Приміщення  1 поверх, підвал | Задовільний, комунікації в наявності | 2037800,0 | 31. Розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності та надають послуги з перевезення та доставки (вручення) поштових відправлень (кур'єрська служба)  або  38. Розміщення перукарні | 10189,0 | 6 |
| 31.10.2018 | 40756,0 |
| ТОВ «Авантаж-Консалт» | **1000,00** |
| 10 | вул. Кирилівська,  4 літ. А | 43,60 | Нежитлова будівля | Приміщення  1- 2 поверх, підвал | Задовільний, комунікації в наявності | 894480,0 | 38. Розміщення перукарні  або  55. Розміщення громадської організації | 2236,20 | 3 |
| 30.06.2018 | 8944,80 |
| ФО-П Чебаков О. І. | **200,00** |
| 11 | бульв. Тараса Шевченка,  4 літ. Б | 338,10 | Нежитлова будівля | Приміщення  1 -2 поверх, підвал, мезонін | Задовільний, комунікації в наявності | 8511850,00 | 42 Розміщення суб’єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері освіти, крім кваліфікованих приватних навчальних закладів  або  55. Розміщення громадської організації | 17083,70 | 100 кв.м-1 238,1 кв.м- 3  або  20кв.м – 1  30 кв.м -2  50 кв.м -3  100 кв.м -4  138,0 кв.м-5 |
| 30.04.2018 | 68334,80 |
| ТОВ «Глобал Апрайзер Груп» | **1500,00**  або |
| 27703,58 |
| 110814,32 |
| **2500,0** |

**Строк оренди 2 роки 364 дні**

Конкурс відбудеться 05 червня 2019 р. об 14 год.30 хв. в каб. 523 за адресою Хрещатик 10

Остання дата прийняття пропозицій від претендентів (не пізніше ніж за три робочих дні до дати проведення конкурсу)

30 травня 2019 р.

ОСОБИ, які бажають взяти участь у конкурсі (далі – претенденти), подають на розгляд конкурсної комісії:

1) документи та заяву про участь у конкурсі за формою, визначеною у додатку до Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва;

2) документи, що засвідчують сплату авансової орендної плати. ОСОБИ, які сплатили першу частину авансової орендної плати, надають документ, що засвідчує сплату другої частини авансової орендної плати, у розмірі, що становить подвійну стартову орендну плату.

Заяви подаються у паперовій формі - особисто або через уповноважену особу чи засобами поштового зв'язку (через поштове відділення, цінним листом з описом вкладення та повідомленням про вручення поштового відправлення)

Від потенційного орендаря, який отримав позитивний висновок рецензента про відповідність звіту про оцінку майна вимогам нормативно-правових актів з питань оцінки майна, не вимагається подача нової заяви або додаткових документів, у тому числі документів, що засвідчують сплату авансової орендної плати.

Потенційний орендар, який бере участь у конкурсі, вважається таким, що погоджується за наслідками конкурсу:

укласти договір оренди майна територіальної громади міста Києва відповідно до Типового договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду і виконувати його умови;

компенсувати витрати на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Отримати довідкову інформацію можна за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, Департамент комунальної власності м. Києва, каб. 524, телефони для довідок: 202-61-77, 202-61-76, 202-61-96.