

будівля перебуває у задовільному технічному стані.

Фотовізуальна характеристика будівлі наведена нижче.

Розташування будівлі відносно «червоної» лінії

Будівля адміністративного корпусу КМКЛ № 10 віддалена від проїжджої частини та пішохідної зони Голосіївського проспекту. Перед будівлею облаштована зелена зона із зоною відпочинку, що ускладнює візуалізацію будівлі з проспекту.

У подальшому, зосередження будівлі визначено як не фасадне.

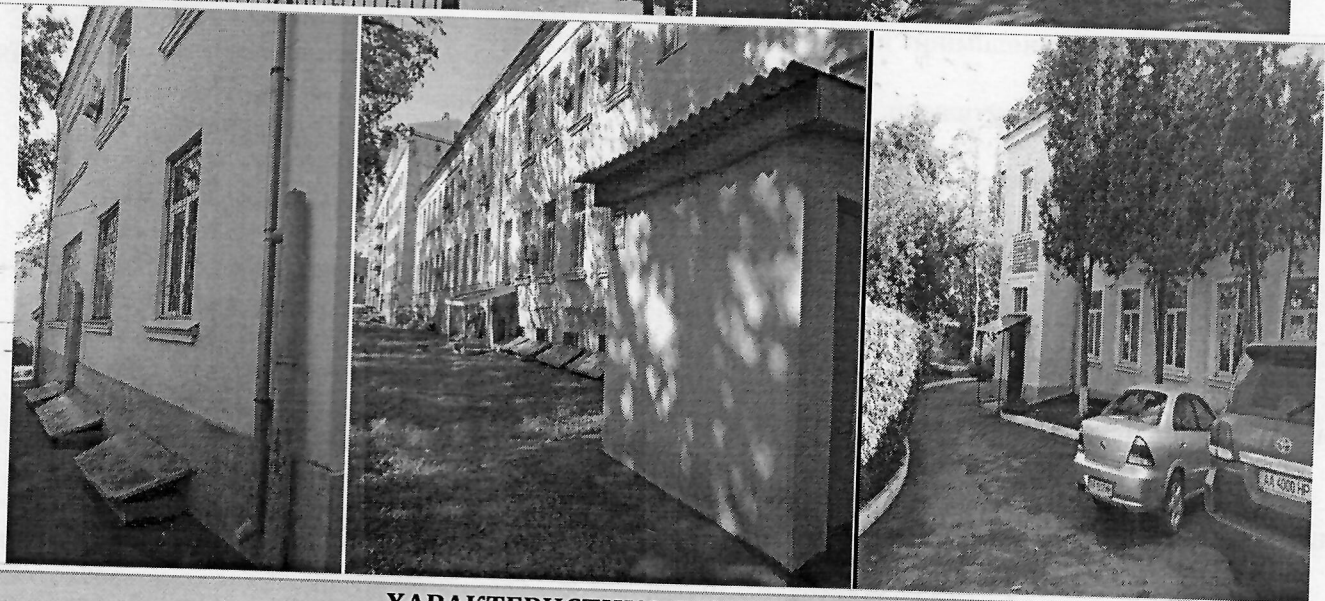
Охоронний статус будівлі

Відсутній

Наявність місць для паркування

Відсутні

ФОТОВІЗУАЛЬНА ХАРАКТЕРИСТИКА



ХАРАКТЕРИСТИКА ОБ'ЄКТА ОЦІНКИ

Функціональне призначення

Нежитлові вбудовані приміщення

Розташування об'єкта оцінки в будівлі

Підвал

Загальна площа

20,8 кв.м

Архітектурно-планувальна характеристика

Відповідно до викопіювання з плану підвалу адміністративного корпусу КМКЛ № 10, наданого Замовником (див. додатки) та натурального огляду, здійсненого оцінювачами, об'єкт оцінки має