|  |
| --- |
| **Інформація про результати рецензування відділом оцінки** **у період 20.12.2017 – 26.12.2017 звітів про оцінку майна, виконаних суб’єктами оціночної діяльності – суб’єктами господарювання з метою розрахунку орендної плати** |
|  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адреса об'єкта оцінки** | **Суб’єкт оціночної діяльності – суб’єкт господарювання** | **Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди** | **Вартість об’єкта оцінки (грн.), без урахування ПДВ відповідно до висновку про вартість майна** |
| **Вулиця** | **Номер** | **Площа кв. м.** |
|  | ЄРЕВАНСЬКА | 5 | 13,10 | ТОВ "Ріелтер-Україна" | не може бути використаний |   |
|  | БОЙЧУКА МИХАЙЛА | 4 | 18,00 | ФОП Кириченко Г.В. | не може бути використаний |   |
|  | БОЙЧУКА МИХАЙЛА | 6 | 55,30 | ФОП Кириченко Г.В. | не може бути використаний |   |
|  | БОЛБОЧАНА ПЕТРА  | 6 | 80,00 | ТОВ "ГЕБОРА" | може бути використаний | 1814000,00 |
|  | БРАТИСЛАВСЬКА | 5 | 412,00 | ФОП Чайка Н.О. | може бути використаний | 6966100,00 |
|  | БРОВАРСЬКИЙ ПРОСП. |  25 ЛІТ.А | 1221,80 | ПП "Зорі України" | може бути використаний | 21486656,00 |
|  | БРОВАРСЬКИЙ ПРОСП. |  25 ЛІТ.А | 535,80 | ПП "Зорі України" | може бути використаний | 9481849,00 |
|  | ВЕРХОВИННА | 18 | 116,20 | ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ» | може бути використаний | 2149120,00 |
|  | ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП. |  14 В | 23,50 | ТОВ "Аванті-Груп" | може бути використаний | 458000,00 |
|  | ГОНЧАРА ОЛЕСЯ | 12 | 45,70 | ТОВ "Стандарт Консалтинг" | не може бути використаний |   |
|  | ЗОДЧИХ |  78 ЛІТ.Б | 19,10 | ТОВ "ГЕБОРА" | може бути використаний | 390000,00 |
|  | ЙОРДАНСЬКА |  9 Є | 452,30 | ТОВ "Гарант-Експертиза" | може бути використаний | 8506900,00 |
|  | КОСТЬОЛЬНА |  9 ЛІТ.А | 14,40 | ТОВ КФ "РІВА" | не може бути використаний |   |
|  | ЛЬВІВСЬКА |  6 /3 | 60,00 | ФОП Мовчан В.А. | може бути використаний | 1151200,00 |
|  | ЛЬВІВСЬКА | 25 | 62,40 | ФОП Чебаков О.І. | може бути використаний | 1160860,00 |
|  | МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП. | 29 | 2,00 | ТОВ "Українські інноваційні консультанти" | може бути використаний | 55000,00 |
|  | МИРОПІЛЬСЬКА | 8 | 155,70 | ФОП Чубенко Д.В. | може бути використаний | 2053100,00 |
|  | МИХАЙЛІВСЬКА |  16 Б | 141,40 | ТОВ "ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ" | може бути використаний | 2675900,00 |
|  | МОЛОДОГВАРДІЙСЬКА |  20 ЛІТ. Р | 234,00 | ФОП Работська К.В. | може бути використаний | 4329600,00 |
|  | НЕКРАСОВСЬКА |  10 /8 | 336,00 | ФОП Чебаков О.І. | може бути використаний | 7460820,00 |
|  | ПІДВИСОЦЬКОГО ПРОФЕСОРА |  4 Б ЛІТ.Б | 11,00 | ТОВ "ГЕБОРА" | може бути використаний | 345000,00 |
|  | ПИМОНЕНКА МИКОЛИ |  10 А | 198,50 | ТОВ "Оціночна компанія "Аналітик" | може бути використаний | 4387200,00 |
|  | ПЛЯЖ "ЧОРТОРИЙ", ОЗЕРО "АЛМАЗНЕ" |  Б/Н-Д.8 | 30,00 | ФОП Чебаков О.І. | може бути використаний | 526560,00 |
|  | ПЛЯЖ "ЧОРТОРИЙ", ОЗЕРО "АЛМАЗНЕ" |  Б/Н2-Д.8 | 62,00 | ФОП Чебаков О.І. | може бути використаний | 1088230,00 |
|  | ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП. |  81 ЛІТ.О | 170,30 | ТОВ "Гарант-Експертиза" | може бути використаний | 2632500,00 |
|  | ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП. |  86 А ЛІТ.Щ | 62,80 | ФОП Щаслива Н.З. | може бути використаний | 493700,00 |
|  | ПРИВОКЗАЛЬНА |  14 /2 | 402,75 | ПП "Гарант-Експерт" | може бути використаний | 6167800,00 |
|  | РЕЙТАРСЬКА |  35 ЛІТ.А | 42,50 | ФОП Богатиренко І.О. | може бути використаний | 989700,00 |
|  | САБУРОВА ОЛЕКСАНДРА |  13 ЛІТ.А | 85,40 | ФОП Чебаков О.І. | може бути використаний | 1588120,00 |
|  | САКСАГАНСЬКОГО | 28 | 15,00 | ТОВ "ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ" | може бути використаний | 382900,00 |
|  | САКСАГАНСЬКОГО |  145 В | 9,50 | ФОП Богатиренко І.О. | може бути використаний | 303600,00 |
|  | СВІТЛИЦЬКОГО |  24 А | 163,50 | ФОП Богатиренко І.О. | може бути використаний | 2242900,00 |
|  | СЕВАСТОПОЛЬСЬКА |  1 /1 | 23,95 | ФОП Кожемякін С.С. | може бути використаний | 451100,00 |
|  | СЕМАШКА | 9 | 50,00 | ФОП Чебаков О.І. | може бути використаний | 859120,00 |
|  | СОЛОМ'ЯНСЬКА |  17 К.1 | 35,72 | ФОП Кожемякін С.С. | може бути використаний | 719300,00 |
|  | ТАМПЕРЕ |  7 А | 101,56 | ПП "Альянс Експерт" | може бути використаний | 1586000,00 |
|  | ТИМОШЕНКА МАРШАЛА | 14 | 105,60 | ФОП Богатиренко І.О. | може бути використаний | 1745200,00 |
|  | ТУПОЛЄВА АКАДЕМІКА |  16 ЛІТ.А | 202,90 | ФОП Чебаков О.І. | може бути використаний | 3792890,00 |
|  | УРЛІВСЬКА | 13 | 121,80 | ТОВ "Оціночна компанія "Аналітик" | може бути використаний | 2042500,00 |
|  | ХРЕЩАТИК/ЗАНЬКОВЕЦЬКОЇ |  15 /4 ЛІТ.А А' А2 | 30,50 | ФОП Чайка Н.О. | може бути використаний | 1434200,00 |
|  | ШОЛОМ-АЛЕЙХЕМА |  3 ЛІТ.А | 19,80 | ПП "Експерт-Аналітик" | може бути використаний | 338400,00 |
|  | ЯРОСЛАВІВ ВАЛ |  19 /33 | 19,80 | ФОП Кожемякін С.С. | може бути використаний | 367600,00 |

|  |
| --- |
| **Інформація про результати рецензування відділом оцінки** **у період 20.12.2017 – 26.12.2017 актів оцінки нерухомого майна, складених для відображення в договорах оренди вартості об'єктів оренди** |
|  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адреса об'єкта оцінки** | **Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди для відображення у договорі оренди** | **Оціночна вартість об’єкта оцінки (грн.)** |
| **Вулиця** | **Номер** | **Площа** **кв. м.** |
|  | БРАТИСЛАВСЬКА |  3 ЛІТЕРА "О" | 8,00 | може бути використаний | 2,96 |
|  | БРАТИСЛАВСЬКА |  3 літера "Б" | 20,00 | може бути використаний | 316,16 |
|  | ВИБОРЗЬКА | 57 | 62,00 | може бути використаний | 5415,54 |
|  | ВИШГОРОДСЬКА |  44 В | 450,00 | може бути використаний | 114216,00 |
|  | ДАНЬКЕВИЧА КОСТЯНТИНА |  4 А ЛІТ.А | 320,00 | може бути використаний | 176078,00 |
|  | ДАНЬКЕВИЧА КОСТЯНТИНА | 4 | 7666,00 | може бути використаний | 3747671,00 |
|  | ЛІСОВИЙ ПРОСП. |  39 ЛІТ.А | 351,30 | може бути використаний | 740529,00 |
|  | МОСКОВСЬКА |  3 ЛІТ.А | 2672,80 | може бути використаний | 14914163,49 |
|  | ПЕРОВА БУЛЬВ. |  23 Б ЛІТ.А | 546,20 | може бути використаний | 615183,00 |
|  | ЧЕРВОНОАРМІЙСЬКА |  104 К.А | 144,40 | не може бути використаний |   |
|  | ШЕВЧЕНКА ТАРАСА БУЛЬВ. |  3 ЛІТ.А | 31,10 | може бути використаний | 453070,00 |