|  |
| --- |
| **Інформація про результати рецензування відділом оцінки** **у період 06.12.2017 – 12.12.2017 звітів про оцінку майна, виконаних суб’єктами оціночної діяльності – суб’єктами господарювання з метою розрахунку орендної плати** |
|  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адреса об'єкта оцінки** | **Суб’єкт оціночної діяльності – суб’єкт господарювання** | **Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди** | **Вартість об’єкта оцінки (грн.), без урахування ПДВ відповідно до висновку про вартість майна** |
| **Вулиця** | **Номер** | **Площа кв. м.** |
|  | БАЖАНА МИКОЛИ ПРОСП. |  3 А | 121,00 | ФОП Льодін Ю.П. | може бути використаний | 2058200,00 |
|  | БОГАТИРСЬКА |  2 В | 95,00 | ФОП Мовчан В.А. | може бути використаний | 1811500,00 |
|  | ВІДРАДНИЙ ПРОСП. |  16 /50 | 13,70 | ТОВ "Софт Експерт" | може бути використаний | 228000,00 |
|  | ВИБОРЗЬКА |  51 /53 | 74,04 | ТОВ "Аналітично-консалтинговий центр "Епрайзер" | може бути використаний | 1329000,00 |
|  | ГАЙДАЙ ЗОЇ |  6 А | 51,00 | ТОВ "ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ" | може бути використаний | 1132300,00 |
|  | ГОГОЛІВСЬКА | 31 | 99,60 | ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна" | може бути використаний | 2168040,00 |
|  | ГОЛОВКА АНДРІЯ | 4 | 79,10 | ТОВ "Експертна компанія "ВЕКТОР" | може бути використаний | 1500900,00 |
|  | ДЕЛЕГАТСЬКИЙ ПРОВ. |  1 /28 | 71,90 | ТОВ "ФІНПРАЙС" | може бути використаний | 1610000,00 |
|  | ДРАГОМАНОВА | 6 | 197,40 | ТОВ "БАЗИС-СТ" | може бути використаний | 3988700,00 |
|  | ЗАБОЛОТНОГО АКАДЕМІКА | 46 | 11,00 | ПП "Саната" | може бути використаний | 217000,00 |
|  | КАШТАНОВА |  8 Г | 113,60 | ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ» | може бути використаний | 1816930,00 |
|  | КУДРЯШОВА | 14 | 83,60 | ТОВ "Аналітично-консалтинговий центр "Епрайзер" | не може бути використаний |   |
|  | ЛЮТЕРАНСЬКА | 16 | 9,70 | ФОП Щаслива Н.З. | може бути використаний | 284000,00 |
|  | МАЛОПІДВАЛЬНА | 4 | 35,50 | СПД-ФО Козубов В.М. | може бути використаний | 905800,00 |
|  | ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП. |  27 Б | 94,23 | ПП "Альянс Експерт" | може бути використаний | 1832000,00 |
|  | ОБСЕРВАТОРНА |  12 Б | 103,70 | ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна" | може бути використаний | 1934680,00 |
|  | ПЕРЕМОГИ ПРОСП. |  82 А | 7,20 | ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна" | може бути використаний | 122810,00 |
|  | ПЕТЛЮРИ СИМОНА |  5 ЛІТ. А | 215,50 | ПП "Експерт-Аналітик" | може бути використаний | 4342700,00 |
|  | ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП. |  96 ЛІТ. В,Е,Ж | 418,20 | ФОП Міцевич Л.Д. | не може бути використаний |   |
|  | РАХМАНІНОВА | 47 | 36,00 | ФОП Мовчан В.А. | може бути використаний | 586400,00 |
|  | РАХМАНІНОВА | 47 | 72,20 | ФОП Мовчан В.А. | може бути використаний | 1176000,00 |
|  | САКСАГАНСЬКОГО |  100 ЛІТ.А | 17,10 | ПП "Саната" | може бути використаний | 503000,00 |
|  | СВІТЛИЧНОГО ІВАНА | 1 | 87,70 | ФОП Хатимлянський О.В. | може бути використаний | 1774120,00 |
|  | СЕВАСТОПОЛЬСЬКА | 24 | 22,12 | ФОП Богатиренко І.О. | може бути використаний | 437600,00 |
|  | СОЛОМ'ЯНСЬКА |  16 А | 84,14 | ТОВ "Аналітично-консалтинговий центр "Епрайзер" | може бути використаний | 1515000,00 |
|  | СОЛОМ'ЯНСЬКА |  19 А | 82,80 | ТОВ "Аналітично-консалтинговий центр "Епрайзер" | може бути використаний | 1461000,00 |
|  | СОЛОМ'ЯНСЬКА | 28 | 15,00 | ТОВ "НІКА-ЕКСПЕРТ" | може бути використаний | 283000,00 |
|  | ТЕЛІГИ ОЛЕНИ |  43 А | 20,00 | ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна" | може бути використаний | 414130,00 |
|  | ТИМОШЕНКА МАРШАЛА |  11 Б | 30,00 | ФОП Мовчан В.А. | може бути використаний | 684900,00 |
|  | УШИНСЬКОГО | 17 | 91,70 | ТОВ "УКРЕКСПЕРТИЗА-ЦЕНТР" | не може бути використаний |   |
|  | ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ |  21 /6 | 620,50 | ТОВ "Укрспецексперт" | може бути використаний | 10091700,00 |
|  | ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ | 166 | 16,90 | ФОП Богатиренко І.О. | може бути використаний | 359400,00 |

|  |
| --- |
| **Інформація про результати рецензування відділом оцінки** **у період 06.12.2017 – 12.12.2017 актів оцінки нерухомого майна, складених для відображення в договорах оренди вартості об'єктів оренди** |
|  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адреса об'єкта оцінки** | **Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди для відображення у договорі оренди** | **Оціночна вартість об’єкта оцінки (грн.)** |
| **Вулиця** | **Номер** | **Площа** **кв. м.** |
|  | ДОБРИЙ ШЛЯХ | 64 | 157,20 | може бути використаний | 110178,00 |