|  |
| --- |
| **Інформація про результати рецензування відділом оцінки** **у період 08.11.2017 – 14.11.2017 звітів про оцінку майна, виконаних суб’єктами оціночної діяльності – суб’єктами господарювання з метою розрахунку орендної плати** |
|  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адреса об'єкта оцінки** | **Суб’єкт оціночної діяльності – суб’єкт господарювання** | **Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди** | **Вартість об’єкта оцінки (грн.), без урахування ПДВ відповідно до висновку про вартість майна** |
| **Вулиця** | **Номер** | **Площа кв. м.** |
|  | ІОАННА ПАВЛА ІІ (ЛУМУМБИ ПАТРІСА) |  16 ЛІТ. А | 48,20 | ФОП Щаслива Н.З. | може бути використаний | 871100,00 |
|  | БЕССАРАБСЬКА ПЛ. | 2 | 2,00 | ТОВ "ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ" | може бути використаний | 166800,00 |
|  | БЕССАРАБСЬКА ПЛ. | 2 | 2,00 | ТОВ "ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ" | може бути використаний | 166800,00 |
|  | БОРИСПІЛЬСЬКА |  15 ЛІТ. Д | 90,00 | ТОВ "ІНВЕСТИЦІЙНА ОЦІНКА" | може бути використаний | 830600,00 |
|  | БУТИШЕВ ПРОВ. | 11 | 56,20 | ТОВ "ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ" | може бути використаний | 1278900,00 |
|  | ВОЛОДИМИРСЬКА |  48 -48А ЛІТ.А | 1510,60 | ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна" | може бути використаний | 30385590,00 |
|  | ДАРВІНА |  7 ЛІТ.Б | 82,20 | ТОВ "Київський Ріелтор." | може бути використаний | 1714600,00 |
|  | ДЕРЕВЛЯНСЬКА | 21 | 160,00 | Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ" | може бути використаний | 3669784,00 |
|  | ДНІПРОВОДСЬКА |  13 /1 | 18,05 | ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС» | може бути використаний | 280000,00 |
|  | КОВАЛЬСЬКИЙ ПРОВ. | 12 | 60,00 | ТОВ "Нотаріус" | може бути використаний | 660600,00 |
|  | КРАСНОВА МИКОЛИ | 25 | 125,00 | Українська універсальна біржа | не може бути використаний |   |
|  | КУДРЯВСЬКА |  31 /33 | 42,50 | ФОП Богатиренко І.О. | може бути використаний | 698300,00 |
|  | КУДРЯВСЬКА |  31 /33 | 35,30 | ФОП Богатиренко І.О. | може бути використаний | 572500,00 |
|  | КУРБАСА ЛЕСЯ ПРОСП. |  9 А | 49,10 | ПП "Гарант-Експерт" | може бути використаний | 794040,00 |
|  | ЛАВРСЬКА | 2 | 166,80 | ПП "Альянс Експерт" | може бути використаний | 5180000,00 |
|  | ЛЬВІВСЬКА |  6 /3 | 178,75 | ДП "Фінексперт" | не може бути використаний |   |
|  | МАРГАНЕЦЬКА | 22 | 221,70 | ФОП Кожемякін С.С. | може бути використаний | 3690300,00 |
|  | МЕЛЬНИКОВА | 6 | 227,50 | Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ" | може бути використаний | 5917100,00 |
|  | МИКІЛЬСЬКО-СЛОБІДСЬКА |  4 Б | 201,30 | ТОВ "АВАНТАЖ-КОНСАЛТ" | може бути використаний | 3640900,00 |
|  | МИКІЛЬСЬКО-СЛОБІДСЬКА |  Б/Н Д.5 | 96,00 | ФОП Чебаков О.І. | може бути використаний | 2106780,00 |
|  | МИКІЛЬСЬКО-СЛОБІДСЬКА |  Б/Н Д.5 | 84,00 | ФОП Чебаков О.І. | може бути використаний | 1843430,00 |
|  | ПЕРЕДМІСТНА СЛОБІДКА |  Б/Н ЗОЛОТИЙ, Д.9 МАЙДА | 150,00 | ФОП Чебаков О.І. | може бути використаний | 2632940,00 |
|  | ПЕРЕМОГИ ПРОСП. | 12 | 201,90 | Українська універсальна біржа "КАПІТАЛ" | може бути використаний | 1197846,60 |
|  | ПЕТЛЮРИ СИМОНА |  23 /126 ЛІТ.А | 133,20 | ФОП Работська К.В. | може бути використаний | 3957900,00 |
|  | ПЕЧЕРСЬКИЙ УЗВІЗ | 19 | 49,60 | ФОП Щаслива Н.З. | може бути використаний | 1288400,00 |
|  | ПРЕДСЛАВИНСЬКА | 12 | 115,90 | ФОП Щаслива Н.З. | може бути використаний | 3171200,00 |
|  | РОЛЛАНА РОМЕНА БУЛЬВ. | 4 | 44,40 | ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ» | може бути використаний | 681210,00 |
|  | СЄРОВА ВАЛЕНТИНА | 32 | 2005,00 | ТОВ "ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ" | може бути використаний | 21374900,00 |
|  | СИМИРЕНКА |  10 К.1 | 26,50 | ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ» | може бути використаний | 520510,00 |
|  | СТАНЦІЯ МЕТРО "СВЯТОШИН" | ВЕСТИБЮЛЬ №2 | 3,73 | ТОВ "ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ" | може бути використаний | 175500,00 |
|  | УШИНСЬКОГО | 17 | 20,00 | ТОВ "НІКА-ЕКСПЕРТ" | може бути використаний | 369000,00 |
|  | ФРОЛІВСЬКА |  1 /6 ЛІТ.А' | 149,60 | ФОП Богатиренко І.О. | може бути використаний | 5095400,00 |
|  | ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ |  121 К. 1 | 91,93 | ТОВ "ЕКСПЕРТ-ІНЖИНІРИНГ СЕРВІС" | може бути використаний | 1629000,00 |
|  | ХРЕЩАТИК |  30 /1 | 3,96 | ФОП Богатиренко І.О. | може бути використаний | 595200,00 |
|  | ЦИТАДЕЛЬНА |  7 ЛІТ.А' | 144,10 | ТОВ "ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ" | може бути використаний | 3745600,00 |
|  | ЧЕЛЯБІНСЬКА |  7 В | 5,00 | ПП "Альянс Експерт" | може бути використаний | 127300,00 |

|  |
| --- |
| **Інформація про результати рецензування відділом оцінки** **у період 08.11.2017 – 14.11.2017 актів оцінки нерухомого майна, складених для відображення в договорах оренди вартості об'єктів оренди** |
|  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адреса об'єкта оцінки** | **Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди для відображення у договорі оренди** | **Оціночна вартість об’єкта оцінки (грн.)** |
| **Вулиця** | **Номер** | **Площа** **кв. м.** |
|  | ДАРВІНА |  7 ЛІТ.Б | 82,20 | може бути використаний | 21424,10 |
|  | ЗООЛОГІЧНА |  3 ЛІТ. 1В | 5250,70 | може бути використаний | 1282964,30 |
|  | ЗООЛОГІЧНА |  3 ЛІТ. 1П | 1371,10 | може бути використаний | 1278628,28 |
|  | ЗООЛОГІЧНА |  3 ЛІТ. 1П | 503,50 | може бути використаний | 573397,00 |
|  | МИКОЛАЙЧУКА ІВАНА |  3 -А | 34,00 | може бути використаний | 4761,87 |
|  | МОСКОВСЬКА |  3 ЛІТ.А | 97,70 | може бути використаний | 545164,00 |
|  | СІЧОВИХ СТРІЛЬЦІВ | 79 | 28,60 | може бути використаний | 4968,15 |
|  | ШЕВЧЕНКА ТАРАСА БУЛЬВ. |  3 ЛІТ.А | 28,80 | може бути використаний | 419564,00 |
|  | ШЕВЧЕНКА ТАРАСА БУЛЬВ. |  3 ЛІТ.А | 84,70 | може бути використаний | 1233924,98 |