|  |
| --- |
| **Інформація про результати рецензування відділом оцінки** **у період 18.10.2017 – 24.10.2017 звітів про оцінку майна, виконаних суб’єктами оціночної діяльності – суб’єктами господарювання з метою розрахунку орендної плати** |
|  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адреса об'єкта оцінки** | **Суб’єкт оціночної діяльності – суб’єкт господарювання** | **Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди** | **Вартість об’єкта оцінки (грн.), без урахування ПДВ відповідно до висновку про вартість майна** |
| **Вулиця** | **Номер** | **Площа кв. м.** |
|  | ЄРЕВАНСЬКА |  16 А | 103,30 | ФОП Мовчан В.А. | може бути використаний | 1799900,00 |
|  | ІВАНА МИКОЛАЙЧУКА | 11 | 14,04 | ПП "Альянс Експерт" | може бути використаний | 209000,00 |
|  | АХМАТОВОЇ АННИ |  14 Б | 9,50 | ТОВ "Агенція консалтингових послуг" | може бути використаний | 174400,00 |
|  | БІЛОКУР КАТЕРИНИ | 3 | 165,20 | ФОП Кожемякін С.С. | може бути використаний | 3428200,00 |
|  | БАЛЬЗАКА ОНОРЕ ДЕ |  8 Г | 24,00 | ТОВ "Аналітично-консалтинговий центр "Епрайзер" | може бути використаний | 394000,00 |
|  | БАСЕЙНА |  23 /52 | 46,70 | ТОВ "Українські інноваційні консультанти" | може бути використаний | 1215200,00 |
|  | БАСТІОННА | 14 | 86,30 | ФОП Щаслива Н.З. | може бути використаний | 2125200,00 |
|  | БОЙЧУКА МИХАЙЛА (КІКВІДЗЕ) |  1 /3 | 83,80 | ТОВ "АВАНТАЖ-КОНСАЛТ" | може бути використаний | 1182800,00 |
|  | ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА |  4 см | 3,90 | ТОВ "Агенція консалтингових послуг" | може бути використаний | 61000,00 |
|  | ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА |  9 Г СМ | 3,70 | ТОВ "Агенція консалтингових послуг" | може бути використаний | 57900,00 |
|  | ВЕРБИЦЬКОГО АРХІТЕКТОРА |  19 СМ | 4,00 | ТОВ "Агенція консалтингових послуг" | може бути використаний | 65800,00 |
|  | ВИШНЯКІВСЬКА |  7 Б | 23,60 | ТОВ "Агенція консалтингових послуг" | може бути використаний | 427400,00 |
|  | ГАРМАТНА |  16 /85 | 14,90 | ТОВ "Софт Експерт" | може бути використаний | 262000,00 |
|  | ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ |  31 А | 75,00 | ФОП Мовчан В.А. | може бути використаний | 1199000,00 |
|  | ГОНЧАРА ОЛЕСЯ |  33 ЛІТ.А | 112,70 | ФОП Чебаков О.І. | може бути використаний | 3904890,00 |
|  | ЕНТУЗІАСТІВ | 49 | 2,00 | ТОВ "СВАН КОНСАЛТИНГ" | може бути використаний | 62485,00 |
|  | КАМЕНЯРІВ |  50 Б | 28,58 | ФОП Мовчан В.А. | може бути використаний | 440000,00 |
|  | КИРИЛІВСЬКА |  103 А, КОРПУС №1 | 20,70 | ТОВ "ГЕБОРА" | може бути використаний | 333000,00 |
|  | КИРИЛІВСЬКА | 164 | 2,00 | ФОП Кожемякін С.С. | може бути використаний | 51700,00 |
|  | КНЯЖИЙ ЗАТОН | 13 | 10,70 | ТОВ "Агенція консалтингових послуг" | може бути використаний | 199100,00 |
|  | КОМАРОВА КОСМОНАВТА ПРОСП. |  9 А | 27,00 | ТОВ "Софт Експерт" | може бути використаний | 547000,00 |
|  | КОНДРАТЮКА ЮРІЯ |  8 К.1, БЛОК А | 24,00 | ФОП Чайка Н.О. | може бути використаний | 436000,00 |
|  | КОРОЛЬОВА АКАДЕМІКА |  7 ЛІТ А | 203,00 | ТОВ "ЄСП Оцінка-Капітал" | може бути використаний | 3160200,00 |
|  | КОТЕЛЬНИКОВА МИХАЙЛА | 44 | 59,60 | ФОП Мовчан В.А. | може бути використаний | 1125000,00 |
|  | КУДРІ ІВАНА | 33 | 2,00 | ФОП Кожемякін С.С. | може бути використаний | 66200,00 |
|  | КУЧЕРА ВАСИЛЯ |  4 А | 86,20 | ФОП Мовчан В.А. | може бути використаний | 1344600,00 |
|  | МІНСЬКИЙ ПРОСПЕКТ | 4 | 72,20 | ФОП Мовчан В.А. | може бути використаний | 746400,00 |
|  | МИКИТЕНКА ІВАНА |  7 Б | 20,80 | ПП «Габ’яно» | може бути використаний | 367349,00 |
|  | МОСКОВСЬКА |  46 /2 | 20,60 | ФОП Щаслива Н.З. | може бути використаний | 667600,00 |
|  | МОСКОВСЬКА |  46 /2 | 15,80 | ФОП Щаслива Н.З. | може бути використаний | 512100,00 |
|  | МОСКОВСЬКА |  46 /2 | 15,90 | ФОП Щаслива Н.З. | може бути використаний | 515300,00 |
|  | МОСКОВСЬКА |  46 /2 | 23,00 | ФОП Щаслива Н.З. | може бути використаний | 745400,00 |
|  | ПІДВИСОЦЬКОГО ПРОФЕСОРА | 13 | 28,40 | ПП "Експерт-Аналітик" | може бути використаний | 813000,00 |
|  | ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП. |  86 А ЛІТ.Х | 30,00 | ФОП Щаслива Н.З. | може бути використаний | 290700,00 |
|  | РАХМАНІНОВА | 47 | 107,05 | ПП "Гарант-Експерт" | може бути використаний | 1712190,00 |
|  | РАХМАНІНОВА | 47 | 102,12 | ПП "Гарант-Експерт" | може бути використаний | 1612160,00 |
|  | РИБАЛЬСЬКА |  4 ЛІТ.А | 332,60 | ФОП Чебаков О.І. | може бути використаний | 9101070,00 |
|  | РУСАНІВСЬКА НАБЕРЕЖНА | 16 | 154,70 | ПП "Альянс Експерт" | може бути використаний | 2988000,00 |
|  | САГАЙДАЧНОГО ПЕТРА | 39 | 53,40 | ФОП Богатиренко І.О. | може бути використаний | 2205300,00 |
|  | СОЛОМ'ЯНСЬКА |  33 А | 84,00 | ФОП Мовчан В.А. | може бути використаний | 1441700,00 |
|  | СТАНЦІЯ МЕТРО "УНІВЕРСИТЕТ" |   | 12,30 | ФОП Работська К.В. | може бути використаний | 637000,00 |
|  | ТРОСТЯНЕЦЬКА | 47 | 19,60 | ТОВ "Агенція консалтингових послуг" | може бути використаний | 355400,00 |
|  | УРЛІВСЬКА |  1 /8 | 11,40 | ТОВ "Агенція консалтингових послуг" | може бути використаний | 212100,00 |
|  | ХМЕЛЬНИЦЬКОГО БОГДАНА |  51 ЛІТ.А | 513,10 | ФОП Чебаков О.І. | може бути використаний | 14883460,00 |
|  | ЧИГОРІНА | 8 | 2,00 | ФОП Кожемякін С.С. | може бути використаний | 66200,00 |
|  | ШЕВЧЕНКА ТАРАСА БУЛЬВ. | 17 | 13,90 | ФОП Чайка Н.О. | може бути використаний | 453400,00 |
|  | ШЕВЧЕНКА ТАРАСА БУЛЬВ. |  60 А, КОРП. 1 | 24,09 | ТОВ "АВАНТАЖ-КОНСАЛТ" | може бути використаний | 597300,00 |
|  | ЯКУБОВСЬКОГО МАРШАЛА |  7 Б | 148,00 | ФОП Мовчан В.А. | може бути використаний | 2559300,00 |

|  |
| --- |
| **Інформація про результати рецензування відділом оцінки** **у період 18.10.2017 – 24.10.2017 актів оцінки нерухомого майна, складених для відображення в договорах оренди вартості об'єктів оренди** |
|  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адреса об'єкта оцінки** | **Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди для відображення у договорі оренди** | **Оціночна вартість об’єкта оцінки (грн.)** |
| **Вулиця** | **Номер** | **Площа** **кв. м.** |
|  | БРАТИСЛАВСЬКА |  3 літера "А" БЛОК Б | 138,00 | може бути використаний | 95483,60 |
|  | ВОЗНЕСЕНСЬКИЙ УЗВІЗ | 14 | 150,00 | може бути використаний | 53323,00 |
|  | ГОГОЛІВСЬКА |  13 /30 | 145,30 | може бути використаний | 25728,90 |
|  | ДОРОГОЖИЦЬКА |  15 А | 141,90 | може бути використаний | 49082,30 |
|  | ЖИТКОВА БОРИСА | 3 | 107,80 | може бути використаний | 39311,60 |
|  | КИРИЛІВСЬКА |  103 А, КОРП 1 | 62,60 | може бути використаний | 1323,57 |
|  | КОПЕРНИКА | 18 | 126,67 | може бути використаний | 30899,40 |
|  | КОТЕЛЬНИКОВА МИХАЙЛА |  95 ,К.1 | 157,60 | не може бути використаний |   |
|  | МАЛА ЖИТОМИРСЬКА | 5 | 168,30 | може бути використаний | 4039610,96 |
|  | МАЛА ЖИТОМИРСЬКА |  18 ЛІТ.А | 90,20 | може бути використаний | 15161,30 |
|  | МИРОПІЛЬСЬКА | 8 | 71,80 | може бути використаний | 1812942,94 |
|  | МИХАЙЛІВСЬКА |  24 /11ЛІТ.В | 458,90 | може бути використаний | 212847,00 |
|  | МУКАЧІВСЬКА |  14 А | 145,00 | може бути використаний | 72673,60 |
|  | ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП. |  28 В | 428,00 | може бути використаний | 53242,30 |
|  | ОВРУЦЬКА |  28 Б | 174,40 | може бути використаний | 73253,40 |
|  | ПІВНІЧНА | 46 | 587,40 | може бути використаний | 146614,00 |
|  | ПЕЧЕРСЬКИЙ УЗВІЗ | 19 | 28,70 | може бути використаний | 1530,29 |
|  | ПОЛЯРНА |  8 А | 31,40 | може бути використаний | 6461,39 |
|  | ПОЛЯРНА |  8 А | 316,30 | може бути використаний | 65087,20 |
|  | ПОЛЯРНА |  8 А | 20,10 | може бути використаний | 4136,11 |
|  | ПРИРІЧНА |  27 ЛІТ.Б | 945,52 | може бути використаний | 86187,00 |
|  | ПРОРІЗНА |  13 А | 333,00 | може бути використаний | 93930,60 |
|  | ПУГАЧОВА |  19 ЛІТ.А | 391,30 | може бути використаний | 29734,50 |
|  | ПУШКІНСЬКА |  2 -4/7 | 112,50 | може бути використаний | 4557220,00 |
|  | РИБАЛКА МАРШАЛА |  7 /18А | 27,40 | може бути використаний | 10068,90 |
|  | РОКОССОВСЬКОГО МАРШАЛА ПРОСП. |  3 В | 253,70 | може бути використаний | 133533,00 |
|  | СІЧОВИХ СТРІЛЬЦІВ | 14 | 405,90 | може бути використаний | 179318,00 |
|  | СТРІТЕНСЬКА | 11 | 295,60 | може бути використаний | 5941062,00 |
|  | ТАТАРСЬКА |  36 /5 | 158,40 | може бути використаний | 47073,40 |
|  | ХМЕЛЬНИЦЬКОГО БОГДАНА | 61 | 264,60 | може бути використаний | 8397140,00 |
|  | ЩУСЄВА | 7 | 226,80 | може бути використаний | 54904,90 |