|  |
| --- |
| **Інформація про результати рецензування у період 16.08.2017 – 22.08.2017 звітів про оцінку майна, виконаних суб’єктами оціночної діяльності – суб’єктами господарювання з метою розрахунку орендної плати** |
|  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адреса об'єкта оцінки** | **Суб’єкт оціночної діяльності – суб’єкт господарювання** | **Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди** | **Вартість об’єкта оцінки (грн.), без урахування ПДВ відповідно до висновку про вартість майна** |
| **Вулиця** | **Номер** | **Площа кв. м.** |
|  | ІОАННА ПАВЛА ІІ (ЛУМУМБИ ПАТРІСА) |  14 /21 | 523,20 | ФОП Чебаков О.І. | може бути використаний | 11768840,00 |
|  | АНТОНОВИЧА |  4 / 6 | 73,90 | ТОВ "Стоун Брідж" | може бути використаний | 1641340,00 |
|  | БОГАТИРСЬКА |  30 К.1 ЛІТ.А | 12,40 | ТОВ "Укрспецексперт" | може бути використаний | 261000,00 |
|  | ВЕЛИКА ВАСИЛЬКІВСЬКА |  104 К.1 | 45,40 | ПП "Гарант-Експерт" | може бути використаний | 1188300,00 |
|  | ВОЛГОГРАДСЬКА |  12 . | 34,00 | ТОВ "ЄСП Оцінка-Капітал" | може бути використаний | 635900,00 |
|  | ГАВЕЛА ВАЦЛАВА БУЛЬВ. | 5 | 57,40 | ФОП Богатиренко І.О. | може бути використаний | 503100,00 |
|  | ГАРМАТНА | 35 | 260,20 | ТОВ "Софт Експерт" | може бути використаний | 5362000,00 |
|  | ДАНЬКЕВИЧА КОСТЯНТИНА |  4 А ЛІТ.А | 32,50 | Асоціація "УКРЕКСПРОБУД" | може бути використаний | 615950,00 |
|  | ДАНЬКЕВИЧА КОСТЯНТИНА |  4 А ЛІТ.А | 424,30 | ФОП Чебаков О.І. | може бути використаний | 6132240,00 |
|  | ДЕГТЯРІВСЬКА |  31 Б | 8,00 | Асоціація "УКРЕКСПРОБУД" | може бути використаний | 224390,00 |
|  | ДЕЛЕГАТСЬКИЙ ПРОВ. |  1 /28 | 176,00 | ТОВ "ФІНПРАЙС" | може бути використаний | 3851000,00 |
|  | ЕНТУЗІАСТІВ | 49 | 65,30 | ПП "Альянс Експерт" | може бути використаний | 1161000,00 |
|  | ЗОДЧИХ |  24 ЛІТ. Б | 16,60 | ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ» | може бути використаний | 315000,00 |
|  | КОНДРАТЮКА ЮРІЯ |  8 К.1 БЛОК А | 59,20 | ТОВ "АВАНТАЖ-КОНСАЛТ" | може бути використаний | 1106100,00 |
|  | ЛИПСЬКА |  16 ЛІТ.А | 57,20 | ТОВ "ГЕБОРА" | може бути використаний | 2281000,00 |
|  | МЕЖИГІРСЬКА |  13 /34, ЛІТ. Б | 213,50 | ФОП Богатиренко І.О. | може бути використаний | 4109700,00 |
|  | НАВОЇ АЛІШЕРА ПРОСП. | 3 | 18,50 | ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС» | може бути використаний | 404400,00 |
|  | ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП. |  28 В | 446,30 | ПП "Нерухомість" | може бути використаний | 9054200,00 |
|  | ПІДВИСОЦЬКОГО ПРОФЕСОРА |  4 А | 3,00 | ТОВ "НІКА-ЕКСПЕРТ" | може бути використаний | 87000,00 |
|  | ПЕЧЕРСЬКИЙ УЗВІЗ | 19 | 83,90 | ТОВ "НІКА-ЕКСПЕРТ" | може бути використаний | 1732500,00 |
|  | ПЕЧЕРСЬКИЙ УЗВІЗ | 19 | 82,30 | ТОВ "НІКА-ЕКСПЕРТ" | може бути використаний | 1658000,00 |
|  | ПЕЧЕРСЬКИЙ УЗВІЗ | 19 | 347,80 | ТОВ "ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ" | може бути використаний | 5959000,00 |
|  | ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП. |  81 ЛІТ.О | 33,30 | ФОП Лищенко В.В. | може бути використаний | 506610,00 |
|  | ПРАВДИ ПРОСП. | 33 | 144,20 | ПП "Нерухомість" | може бути використаний | 2513800,00 |
|  | ПУШКІНСЬКА |  32 ЛІТ.А,А' | 50,00 | ДП "Український державний науково-технічний і проектний інститут промислових технологій" | не може бути використаний |   |
|  | СТАНЦІЯ МЕТРО "БЕРЕСТЕЙСЬКА" |   | 15,90 | ФОП Работська К.В. | може бути використаний | 732600,00 |
|  | СТАНЦІЯ МЕТРО "ВИДУБИЧІ" | ВЕСТИБЮЛЬ №2 | 11,71 | ФОП Работська К.В. | може бути використаний | 546500,00 |
|  | СТАНЦІЯ МЕТРО "МІНСЬКА" | ВЕСТИБЮЛЬ №2 | 14,10 | ФОП Работська К.В. | може бути використаний | 652600,00 |
|  | СТАНЦІЯ МЕТРО "МІНСЬКА" | ВЕСТИБЮЛЬ №1 | 14,22 | ФОП Работська К.В. | може бути використаний | 658100,00 |
|  | СТАНЦІЯ МЕТРО "НИВКИ" | ЗАХІДНИЙ ВЕСТИБЮЛЬ | 15,90 | ФОП Работська К.В. | може бути використаний | 741100,00 |
|  | СТАНЦІЯ МЕТРО "ПЕТРІВКА" | ВЕСТИБЮЛЬ №1 | 19,20 | ФОП Работська К.В. | може бути використаний | 893400,00 |
|  | СТАНЦІЯ МЕТРО "ПЕТРІВКА" | ВЕСТИБЮЛЬ №2 | 28,00 | ФОП Работська К.В. | може бути використаний | 1302700,00 |
|  | СТАНЦІЯ МЕТРО "ХАРКІВСЬКА" | ВЕСТИБЮЛЬ №1 | 13,89 | ФОП Работська К.В. | може бути використаний | 648600,00 |
|  | ТИМОШЕНКА МАРШАЛА |  2 Д ЛІТ.А | 249,30 | ПП "Нерухомість" | може бути використаний | 5222400,00 |
|  | ТИМОШЕНКА МАРШАЛА |  11 ЛІТ.А | 82,60 | ПП "Нерухомість" | може бути використаний | 1784900,00 |
|  | ТИЧИНИ ПАВЛА ПРОСП. | 12 | 20,00 | ФОП Кожемякін С.С. | може бути використаний | 395100,00 |
|  | ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ | 18 | 2,00 | ТОВ "Українські інноваційні консультанти" | може бути використаний | 52300,00 |
|  | ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ |  172 літер А | 37,60 | ФОП Чайка С.О. | може бути використаний | 624300,00 |
|  | ШАЛЕТТ МІСТА |  1 А | 99,26 | ПП "Альянс Експерт" | може бути використаний | 1705000,00 |
|  | ШАЛЕТТ МІСТА | 6 | 8,50 | ФОП Чубенко Д.В. | може бути використаний | 198000,00 |
|  | ШОЛОМ-АЛЕЙХЕМА | 18 | 68,00 | ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ» | може бути використаний | 1026600,00 |

|  |
| --- |
| **Інформація про результати рецензування у період 16.08.2017 – 22.08.2017 актів оцінки нерухомого майна, складених для відображення в договорах оренди вартості об'єктів оренди** |
|  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адреса об'єкта оцінки** | **Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди для відображення у договорі оренди** | **Оціночна вартість об’єкта оцінки (грн.)** |
| **Вулиця** | **Номер** | **Площа** **кв. м.** |
|  | БЕРЕТТІ ВІКЕНТІЯ | 18 | 244,90 | може бути використаний | 6225,52 |
|  | ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ |  9 А | 329,20 | не може бути використаний |   |
|  | МАЛИНОВСЬКОГО МАРШАЛА | 3 | 64,70 | може бути використаний | 30412,00 |
|  | СІЧОВИХ СТРІЛЬЦІВ | 79 | 36,50 | може бути використаний | 5450,67 |
|  | ЧЕРНЯХОВСЬКОГО | 12 | 82,40 | може бути використаний | 996000,00 |