|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Інформація про результати рецензування у період 10.05.2017 – 16.05.2017 звітів про оцінку майна, виконаних суб’єктами оціночної діяльності – суб’єктами господарювання з метою розрахунку орендної плати** | | | | | | |
|  |  |  |  |  | | |
| **№ п/п** | **Адреса об'єкта оцінки** | | | **Суб’єкт оціночної діяльності – суб’єкт господарювання** | **Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди** | **Вартість об’єкта оцінки (грн.), без урахування ПДВ відповідно до висновку про вартість майна** |
| **Вулиця** | **Номер** | **Площа кв. м.** |
|  | ЄФРЕМОВА АКАДЕМІКА | 21 А | 132,00 | ТОВ "Київський Ріелтор." | може бути використаний | 1353500,00 |
|  | АВТОЗАВОДСЬКА | 27 Г ЛІТ. А | 67,00 | ФОП Мовчан В.А. | може бути використаний | 427100,00 |
|  | АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ | 36 ЛІТ.А | 23,90 | ПП "Експерт-Консалт-Центр" | може бути використаний | 1934200,00 |
|  | АНТОНОВИЧА | 3 ЛІТ.Б | 49,25 | ТОВ "ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ" | може бути використаний | 7389300,00 |
|  | АРХИПЕНКА ОЛЕКСАНДРА | 3 ЛІТ. А | 217,90 | ФОП Мовчан В.А. | може бути використаний | 897300,00 |
|  | БІЛОРУСЬКА | 11 ЛІТ.Д | 39,00 | ТОВ "Торговий Дім "Ріелтер-Україна" | може бути використаний | 597100,00 |
|  | БАЛЬЗАКА ОНОРЕ ДЕ | 22 | 25,60 | ТОВ "Оцінка-Консалт" | може бути використаний | 203230,00 |
|  | БЕРЕТТІ ВІКЕНТІЯ | 5 А | 10,74 | ФОП Мовчан В.А. | може бути використаний | 267500,00 |
|  | БОГАТИРСЬКА | 2 В | 20,20 | ФОП Мовчан В.А. | може бути використаний | 1825800,00 |
|  | БРАТИСЛАВСЬКА | 16 | 95,00 | ТОВ "Агенція консалтингових послуг" | може бути використаний | 982400,00 |
|  | ВІДПОЧИНКУ | 11 | 53,90 | ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС» | може бути використаний | 394950,00 |
|  | ВЕЛИКА ВАСИЛЬКІВСЬКА | 136 | 18,00 | ФОП Щаслива Н.З. | може бути використаний | 239800,00 |
|  | ВЕРХОВНОЇ РАДИ БУЛЬВ. | 22 | 11,00 | ПП "Альянс Експерт" | може бути використаний | 1269000,00 |
|  | ВЕРШИГОРИ ПЕТРА | 7 | 110,10 | ФОП Работська К.В. | може бути використаний | 2451700,00 |
|  | ВИШГОРОДСЬКА | 52 А | 148,60 | ПП "Альянс Експерт" | може бути використаний | 1233000,00 |
|  | ГЕРОЇВ ДНІПРА | 69 | 72,00 | ТОВ "Гарант-Експертиза" | може бути використаний | 1251100,00 |
|  | ГМИРІ БОРИСА | 3 Б | 58,00 | ТОВ "Гарант-Експертиза" | може бути використаний | 7359900,00 |
|  | ГРЕЧКА МАРШАЛА | 6 А | 339,62 | ТОВ "АВАНТАЖ-КОНСАЛТ" | може бути використаний | 1198500,00 |
|  | ДАНЬКЕВИЧА КОСТЯНТИНА | 5 | 61,04 | ТОВ "ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ" | може бути використаний | 647400,00 |
|  | ДРАГОМАНОВА | 10 В | 33,90 | ТОВ "Гарант-Експертиза" | може бути використаний | 7417800,00 |
|  | ЗАКРЕВСЬКОГО МИКОЛИ | 29 | 342,29 | ТОВ "Оцінка-Консалт" | може бути використаний | 1325800,00 |
|  | ЗДОЛБУНІВСЬКА | 3 А | 64,20 | ФОП Чайка С.О. | може бути використаний | 115900,00 |
|  | ЗОЛОТОУСТІВСЬКА | 2 /4 | 14,00 | ФОП Цокало А.В. | може бути використаний | 906200,00 |
|  | КОВАЛЬСЬКИЙ ПРОВ. | 12 | 38,50 | ТОВ "Експертна компанія "ВЕКТОР" | може бути використаний | 2243500,00 |
|  | КОСТЬОЛЬНА | 6 | 114,00 | ФОП Богатиренко І.О. | може бути використаний | 1199300,00 |
|  | КОСТЯНТИНІВСЬКА | 27 ЛІТ. А | 36,80 | ТОВ "ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ" | може бути використаний | 4517300,00 |
|  | ЛІСНА | 28 | 183,30 | ТОВ "Гарант-Експертиза" | може бути використаний | 707000,00 |
|  | МАРІЇ ПРИЙМАЧЕНКО БУЛЬВ. | 6 А | 44,68 | ТОВ "Адаміл" | може бути використаний | 609700,00 |
|  | МАЯКОВСЬКОГО В. ПРОСП. | 29 | 38,20 | ФОП Чебаков О.І. | може бути використаний | 588330,00 |
|  | МИРОПІЛЬСЬКА | 13 А | 30,25 | ТОВ "ФІНПРАЙС" | може бути використаний | 172000,00 |
|  | НОВОВОКЗАЛЬНА | 21 | 8,00 | ТОВ "Софт Експерт" | може бути використаний | 1849000,00 |
|  | НОВОПОЛЬОВА | 97 А | 93,50 | ТОВ "ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ" | може бути використаний | 2793000,00 |
|  | НОВОПОЛЬОВА | 97 А | 194,10 | ТОВ "ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ" | може бути використаний | 154500,00 |
|  | НОВОРОСІЙСЬКА | 17 | 9,50 | ФОП Работська К.В. | може бути використаний | 1829800,00 |
|  | ОБОЛОНСЬКА | 23 /48 | 115,00 | ФОП Богатиренко І.О. | може бути використаний | 220000,00 |
|  | ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП. | 16 Д | 9,60 | ТОВ "Гарант-Експертиза" | може бути використаний | 1624300,00 |
|  | ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП. | 27 Б | 74,00 | ПП "Альянс Експерт" | може бути використаний | 1954000,00 |
|  | ПІВНІЧНА | 2 А | 94,23 | ФОП Мовчан В.А. | може бути використаний | 475700,00 |
|  | ПІВНІЧНА | 2 А | 31,00 | ФОП Мовчан В.А. | може бути використаний | 501700,00 |
|  | ПІВНІЧНА | 8 | 22,50 | ТОВ "Гарант-Експертиза" | може бути використаний | 882300,00 |
|  | ПІДВИСОЦЬКОГО ПРОФЕСОРА | 19 | 42,00 | ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС» | може бути використаний | 3763050,00 |
|  | ПАСХАЛІНА ЮРІЯ | 12 | 148,10 | ТОВ "Юридична консалтингова фірма "Шілд" | може бути використаний | 909130,00 |
|  | ПИМОНЕНКА МИКОЛИ | 10 | 44,80 | ФОП Лищенко В.В. | може бути використаний | 180045,00 |
|  | РАДУНСЬКА | 46 А | 6,00 | ТОВ "ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ" | може бути використаний | 1664800,00 |
|  | РАЙДУЖНА | 12 | 93,10 | ПП "Альянс Експерт" | може бути використаний | 1,20E+09 |
|  | САБУРОВА ОЛЕКСАНДРА | 8 | 68,50 | ТОВ "КОНТИНЕНТ ЕКСПЕРТ" | може бути використаний | 662400,00 |
|  | САБУРОВА ОЛЕКСАНДРА | 20 | 37,10 | ФОП Чайка Н.О. | може бути використаний | 390900,00 |
|  | СИМИРЕНКА | 1 /2 ЛІТ.А | 19,20 | ТОВ "Оціночна компанія "Аналітик" | може бути використаний | 1973400,00 |
|  | СМТ. ГОСТОМЕЛЬ, 1-Й КВАРТАЛ КИЄВО-СВЯТОШИНСЬКОГО ЛІСОПАРКОВОГО ГОСПОДАРСТВА |  | 97,50 | ТОВ «АПРАЙСЕЛ ЮА» | може бути використаний | 772000,00 |
|  | СТАНЦІЯ МЕТРО "АКАДЕММІСТЕЧКО" | ВЕСТ №1 | 155,00 | ФОП Работська К.В. | може бути використаний | 484000,00 |
|  | СТРАЖЕСКА АКАДЕМІКА | 6 А | 9,90 | ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС» | може бути використаний | 554800,00 |
|  | ТИЧИНИ ПАВЛА ПРОСП. | 13 | 24,80 | ФОП Легар О.В. | не може бути використаний |  |
|  | ШАМО БУЛЬВ. | 18 | 24,30 | ПП "Альянс Експерт" | може бути використаний | 1963000,00 |
|  | ЮНОСТІ | 5 | 111,80 | ПП "Альянс Експерт" | може бути використаний | 1098000,00 |
|  | ЯКУБА КОЛАСА | 8 ЛІТ.А | 60,84 | ФОП Чайка Н.О. | може бути використаний | 344300,00 |
|  | ЯКУБА КОЛАСА | 25 ЛІТ.А | 18,20 | ТОВ "Укрспецексперт" | може бути використаний | 2651800,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Інформація про результати рецензування у період 10.05.2017 – 16.05.2017 актів оцінки нерухомого майна, складених для відображення в договорах оренди вартості об'єктів оренди** | | | | | | | |
|  |  | |  | |  |  | |
| **№ п/п** | **Адреса об'єкта оцінки** | | | | **Висновок щодо можливості застосування результату оцінки об'єкта оренди для відображення у договорі оренди** | | **Оціночна вартість об’єкта оцінки (грн.)** |
| **Вулиця** | **Номер** | | **Площа**  **кв. м.** |
|  | БОЙЧУКА МИХАЙЛА (КІКВІДЗЕ) | 6 | | 15,90 | може бути використаний | | 121,70 |
|  | ГРУШЕВСЬКОГО МИХАЙЛА | 4 ЛІТ.А | | 37,10 | може бути використаний | | 12373,60 |
|  | ДНІПРОВОДСЬКА | 13 /1 | | 38,60 | може бути використаний | | 11079,60 |
|  | ОЗЕРНА | 18 А | | 677,30 | може бути використаний | | 5007,00 |